

Informații publice,

conform art. 7, alin. (21), alin. (23), alin. (23¹), alin. (23²), alin. (23³), alin. (23⁴), alin. (23⁵) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Republicată

a) Autorizație de construire nr. 13/10.08.2026– beneficiar TOP GREEN POWER SRL

b) Lucrări de construire – Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 – Obiectiv nr.3 – Sistem de stocare energie electrică

Descriere proiect: Se propune montarea unităților de stocare a energiei electrice, construirea de drumuri de incintă aferente obiectivului și platforme pietruite, montare sistem de supraveghere/efracție și stâlpi de iluminat, instalarea de rețele de cabluri electrice și rețea de comunicații și control (fibră optică), sistem de iluminat exterior și împrejmuire, porți de acces, organizare de șantier, precum și alte echipamente necesare bunei funcționări a ansamblului.

c) Procentul de ocupare al terenului: POT propus = 12,84%; CUT propus = 0,128;

d) Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate – Nu este cazul;

e) suprafețe construite la sol – 3125,44 mp;

f) regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție – Sistem de stocare a energiei $H_{max}=4,60m$, $H_{cornișă}=3,30m$, regim de înălțime = Parter.

g) Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural – Adresa nr. 2111/01.09.2023;

h) Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului – Decizia etapei de încadrare nr. 221/03.12.2024 revizuită la data de 16.10.2025;

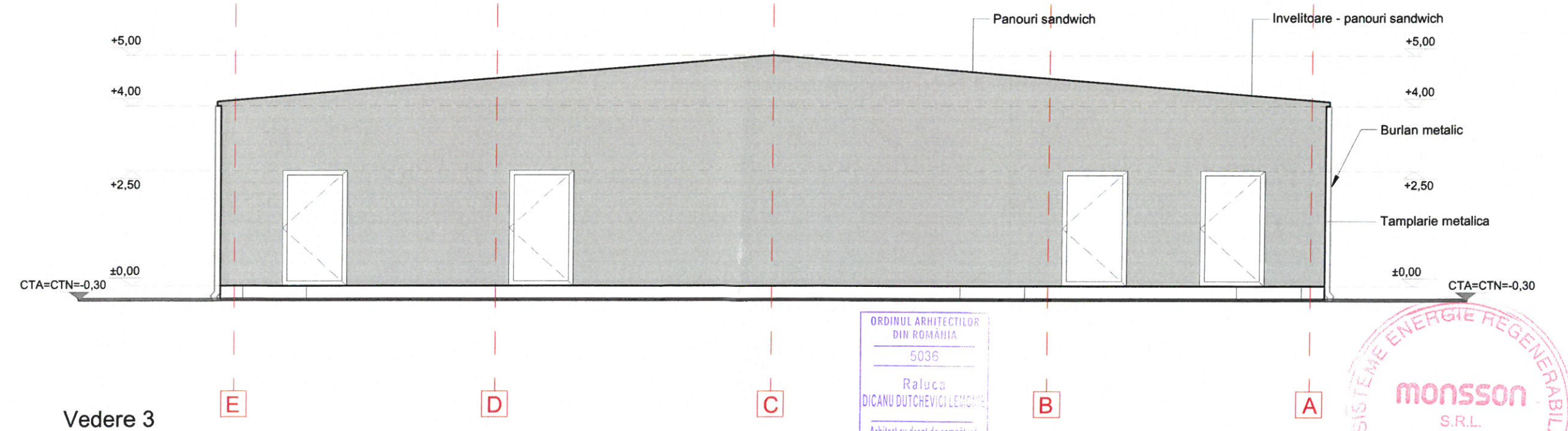
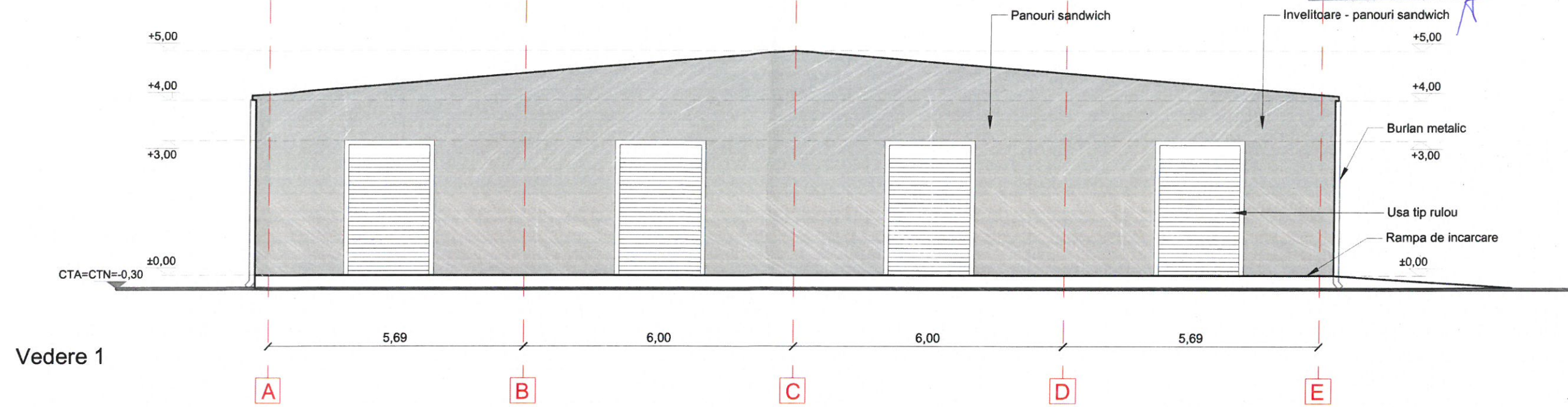
i) planul de situație – 1 planșă;

j) planuri cu toate fațadele – 4 planșe;

Data finalizării operațiunilor de publicitate de către emitentul autorizației de construire – primăria comunei Dornești, județul Suceava: 03.09.2026.

Notă: în conformitate cu prevederile art. 7, alin. (23⁵) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, documentele cu caracter public potrivit legii se pot solicita spre studiu la sediul primăriei Comunei Dornești.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
 VIZAT
 Nr. 13
 10.08.2024
 Tehnician arh.



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 5036
 Raluca
 DICANU DUTCHEVICI LEMONIE
 Arhitect cu drept de semnătură

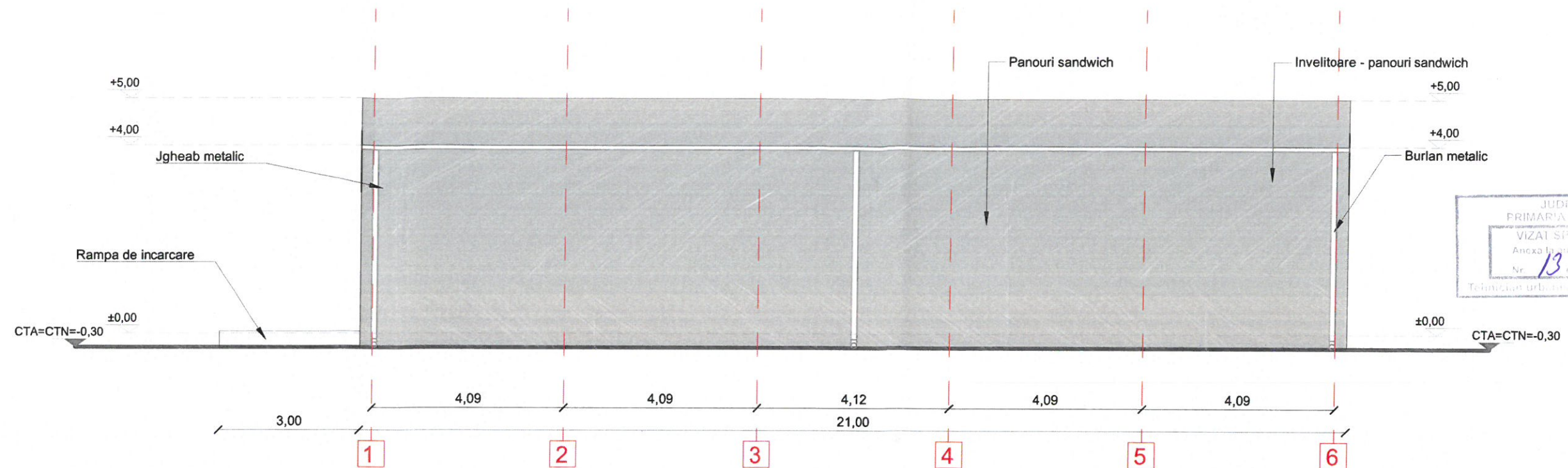
SISTEME ENERGIE REGENERABILA
monsson
 S.R.L.
 PROIECTARE

Legenda / Legend

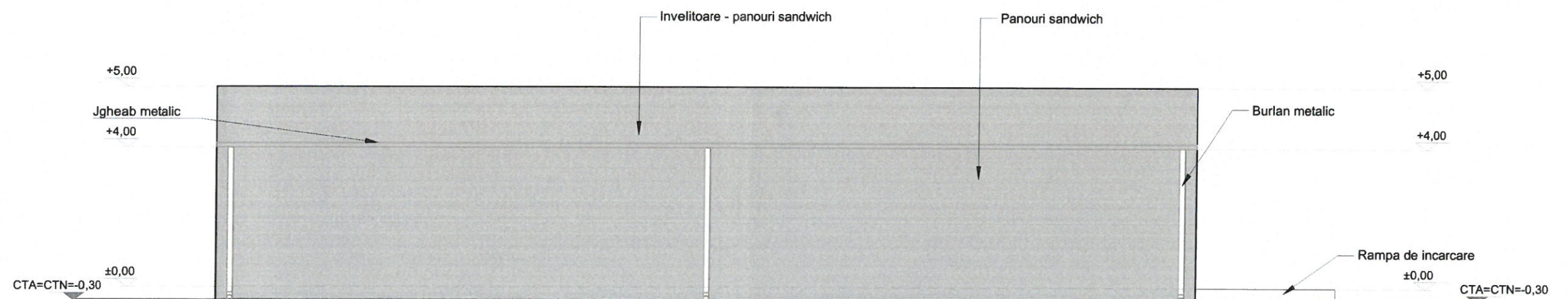
- A --- Interax
Interax
- 1,20 Cota
Dimension
- ±0,00 Cota de nivel
Level

Categoria de importanta "C"
 Clasa de importanta "III"
 Grad de rezistenta la foc "II"

		PROIECTANT ARHITECTURA MONARH SRL Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, Jud. Constanta		D.T.A.C. 483/23/STSV1 Faza PHASE 1 NR. PROIECT 1	
		MONSSON S.R.L. 480 Tomis Boulevard, CONSTANTA TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323		Beneficiar: Beneficiary: TOP GREEN POWER S.R.L.	
desenat drawn proiectat designed aprobat approved		Petronela Mischia arh. R.D.D. Lemonie ing. Cătălin Mrejeru		Titlu Proiect: Project title: Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.3. - Sistem de stocare energie electrică	
Titlu plansa: Drawing title: Plan de situație hala stocare- Vedere 1 și 3 Storage system detailed view - View 1 and 3		DESEN NR. DRAW. NO. 34-STSV1-U-12190-0_1/1		FORMAT FORMAT A3	DATA DATE 16.06.2026
				SCALA SCALE 1:100	REVIZIE REV. 00



Vedere 4



Vedere 2

Legenda / Legend

A --- Interax
Interax

1,20 Cota
Dimension

±0,00 Cota de nivel
Level

Categoria de importanta "C"
Clasa de importanta "III"
Grad de rezistenta la foc "II"

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5036
Raluca
DICANU DUTCHEVICI LEMONIE
Arhitect cu drept de semnătură

monarh
design

PROIECTANT ARHITECTURA
MONARH SRL
Constanța, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanța

MON
monsson

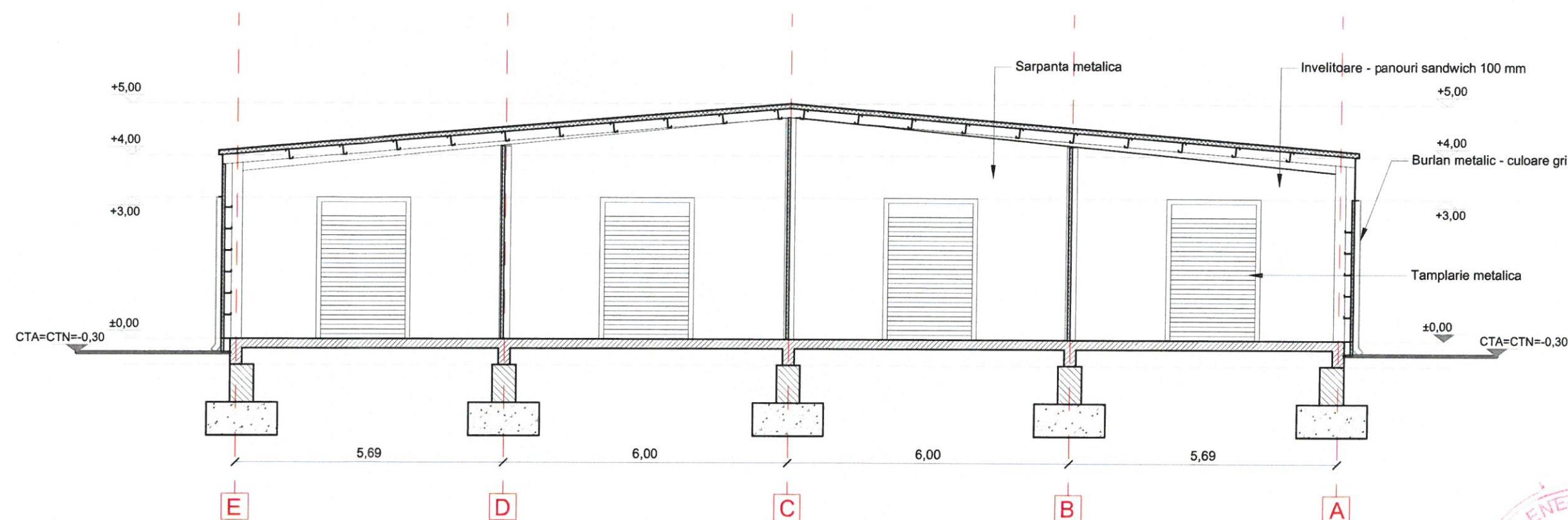
MONSSON S.R.L.
480 Tomis Boulevard,
CONSTANTA
TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323

desenat drawn	Petronela Mischia	Petronela
proiectat designed	arh. R.D.D. Lemonie	Raluca
aprobat approved	ing. Cătălin Mrejeru	Cătălin

Beneficiar: Beneficiary:		TOP GREEN POWER S.R.L.				
Titlu Proiect: Project title:		Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.3. - Sistem de stocare energie electrică				
Titlu plansa: Drawing title:		Plan de situație hala stocare- Vedere 2 și 4 Storage system detailed view - View 2 and 4				
DESEN NR. DRAW. NO.	FORMAT FORMAT	DATA DATE	SCARA SCALE	REVIZIE REV.		
35-STSV1-U-12191-0_1/1	A3	16.06.2026	1:100	00		

SISTEME ENERGIE REGENERABILĂ
monsson
S.R.L.
PROIECTARE

PRIMĂRIA JUDEȚULUI CONSTANȚA
 VIZAT SP. ARH. DEZ. PROIECT
 Anca I. Iulian
 Nr. 13 din 10.08.2026
 Tehnician de proiectare



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 5036
 Raluca
 DICANU DUTCHEVICI LEMONIE
 Arhitect cu drept de semnătură

SISTEME ENERGETICE REGENERABILE
monsson
 S.R.L.
 PROIECTARE
 -1-
 CONSTANTA

Legenda / Legend

A --- Interax
 Interax

1,20 Cota
 Dimension

±0,00 Cota de nivel
 Level

Categoria de importanta "C"
 Clasa de importanta "III"
 Grad de rezistenta la foc "II"

monarh
 design

PROIECTANT ARHITECTURA
MONARH SRL
 Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanta

MON
monsson

MONSSON S.R.L.
 480 Tomis Boulevard,
 CONSTANTA
 TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323

desenat
 drawn
 proiectat
 designed
 aprobat
 approved

Petronela Mischia
 arh. R.D.D. Lemonie
 ing. Cătălin Mrejeru

Beneficiar:
 Beneficiary:

TOP GREEN POWER S.R.L.

Titlu Proiect:
 Project title:

Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de
 stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.3. - Sistem de
 stocare energie electrică

Titlu plansa:
 Drawing title:

Plan de situatie - Vedere hala din lateral
 Detailed view - Side view

DESEN NR.
 DRAW. NO.

FORMAT
 FORMAT

DATA
 DATE

SCARA
 SCALE

REVIZIE
 REV.

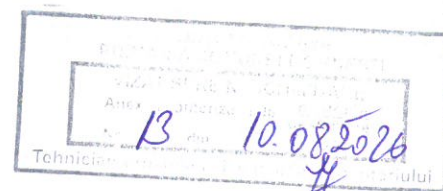
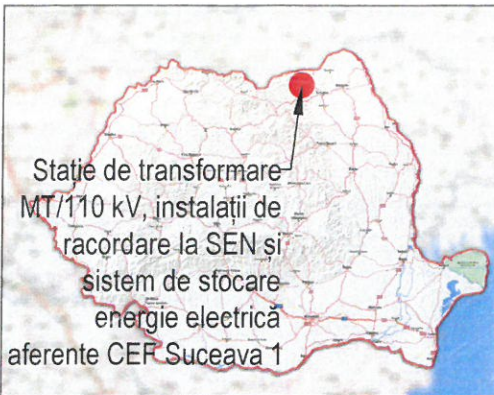
36-STSV1-U-12192-0_1/1

A3

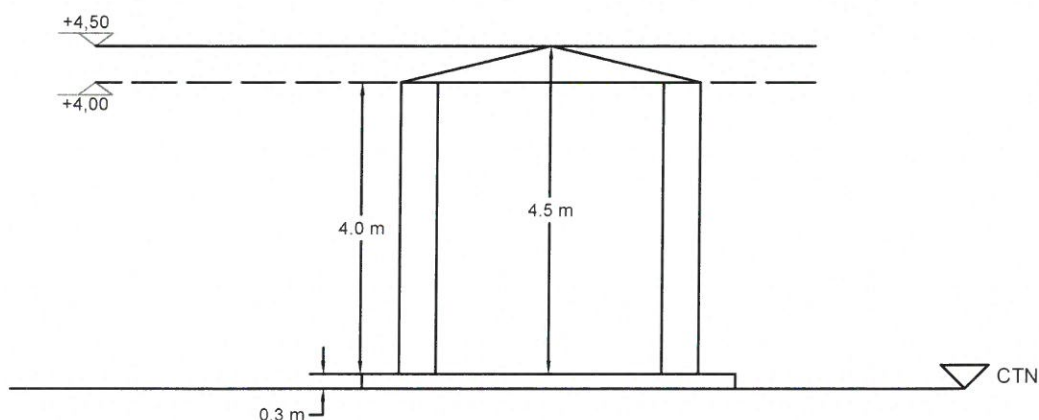
16.06.2026

1:100

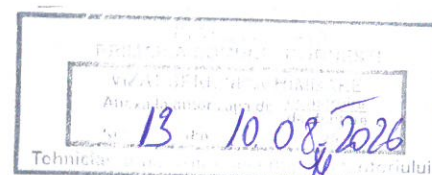
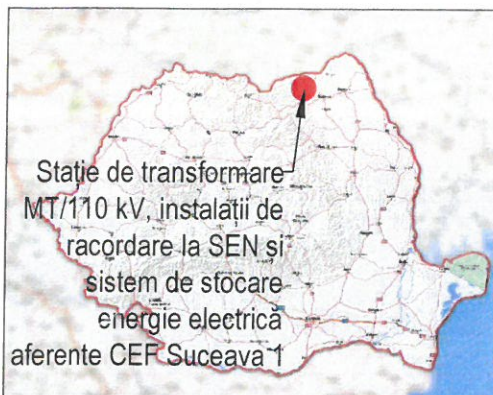
00



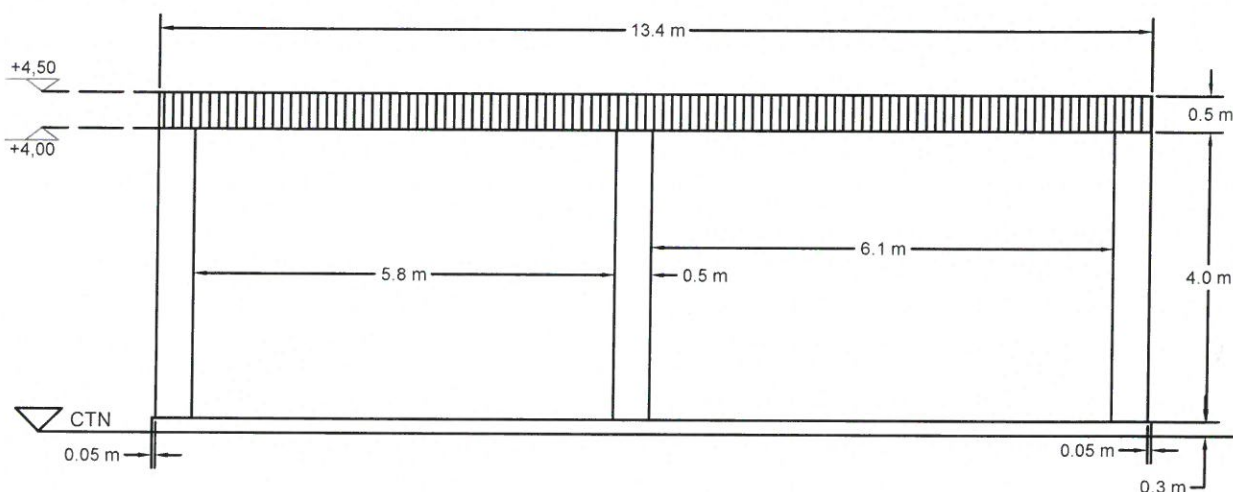
B - B



PROIECTANT ARHITECTURA MONARH SRL Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanta		D.T.A.C. 483/23/STSV1	
DESCRIERE DESCRIPTION		FAZA PHASE	
NR. PROIECT PROJECT NO.		483/23/STSV1	
Beneficiar: Beneficiary:		TOP GREEN POWER S.R.L.	
Titlu Proiect: Project title:		Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.3. - Sistem de stocare energie electrică	
Titlu plansa: Drawing title:		Plan de situație - Vedere skid din fata Detailed view - Skid front view	
desenat drawn	Petronela Mischia	DESEN NR. DRAW. NO.	FORMAT FORMAT
proiectat designed	Arh. R.D.D. Lemonie	40-STSV1-U-12195-0_1/1	A4
aprobat approved	Ing. Cătălin Mrejeru	DATA DATE	16.06.2026
		SCARA SCALE	1:100
		REVIZIE REV.	00



A - A



PROIECTANT ARHITECTURA MONARH SRL Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanta		D.T.A.C.		483/23/STSV1	
MONSSON S.R.L. 480 Tomis Boulevard, CONSTANTA TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323		DESCRIERE DESCRIPTION		FAZA PHASE	
Beneficiar: Beneficiary:		TOP GREEN POWER S.R.L.			
Titlu Proiect: Project title:		Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.3. - Sistem de stocare energie electrică			
Titlu plansa: Drawing title:		Plan de situație - Vedere skid din lateral Detailed view - Skid Side view			
desenat drawn	Petronela Mischia	DESEN NR. DRAW. NO.	FORMAT FORMAT	DATA DATE	SCARA SCALE
proiectat designed	Arh. R.D.D. Lemonie	38-STSV1-U-12194-0_1/1	A4	16.06.2026	1:100
aprobă approved	Ing. Cătălin Mrejeru				REVIZIE REV.
					00