

Informații publice,

conform art. 7, alin. (21), alin. (23), alin. (23¹), alin. (23²), alin. (23³), alin. (23⁴), alin. (23⁵) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Republicată

a) Autorizație de construire nr. 11/10.08.2026– beneficiar TOP GREEN POWER SRL

b) Lucrări de construire – Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 – Obiectiv nr.1 – Stația electrică de transformare MT/110 kV

Descriere proiect: Se propune construirea și exploatarea unei stații de transformare de medie tensiune (20 kV)/110 kV, a unui punct de conexiune 20 kV, construirea de drumuri noi în interiorul parcelei (drumuri de incintă), platforme betonate și platforme pietruite, zonă locuri parcare, trotuar, montare sistem de supraveghere/efracție și stâlpi de iluminat, instalarea de rețele de cabluri electrice și rețea de comunicații și control (fibră optică), instalație de legare la pământ, paratrăsnet, echipamente, construcții auxiliare, grup diesel-generator, sistem de iluminat exterior și sistem de supraveghere/efracție, împrejmuire, porți de acces, precum și alte echipamente necesare bunei funcționări a ansamblului.

c) Procentul de ocupare al terenului: POT propus = 2,17%; CUT propus = 0,022;

d) Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate – Nu este cazul;

e) suprafețe construite la sol – 529,01 mp;

f) regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supratere pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție

– Stația de transformare MT/110 kV - $H_{\max}$ = 4,55 m; regim de înălțime = Parter;

– Paratrăsnet - $H_{\max}$ = 15 m;

– Punct de conexiune 20 kV - $H_{\max}$ = 5,20 m; regim de înălțime = Parter;

g) Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural – Adresa nr. 2111/01.09.2023;

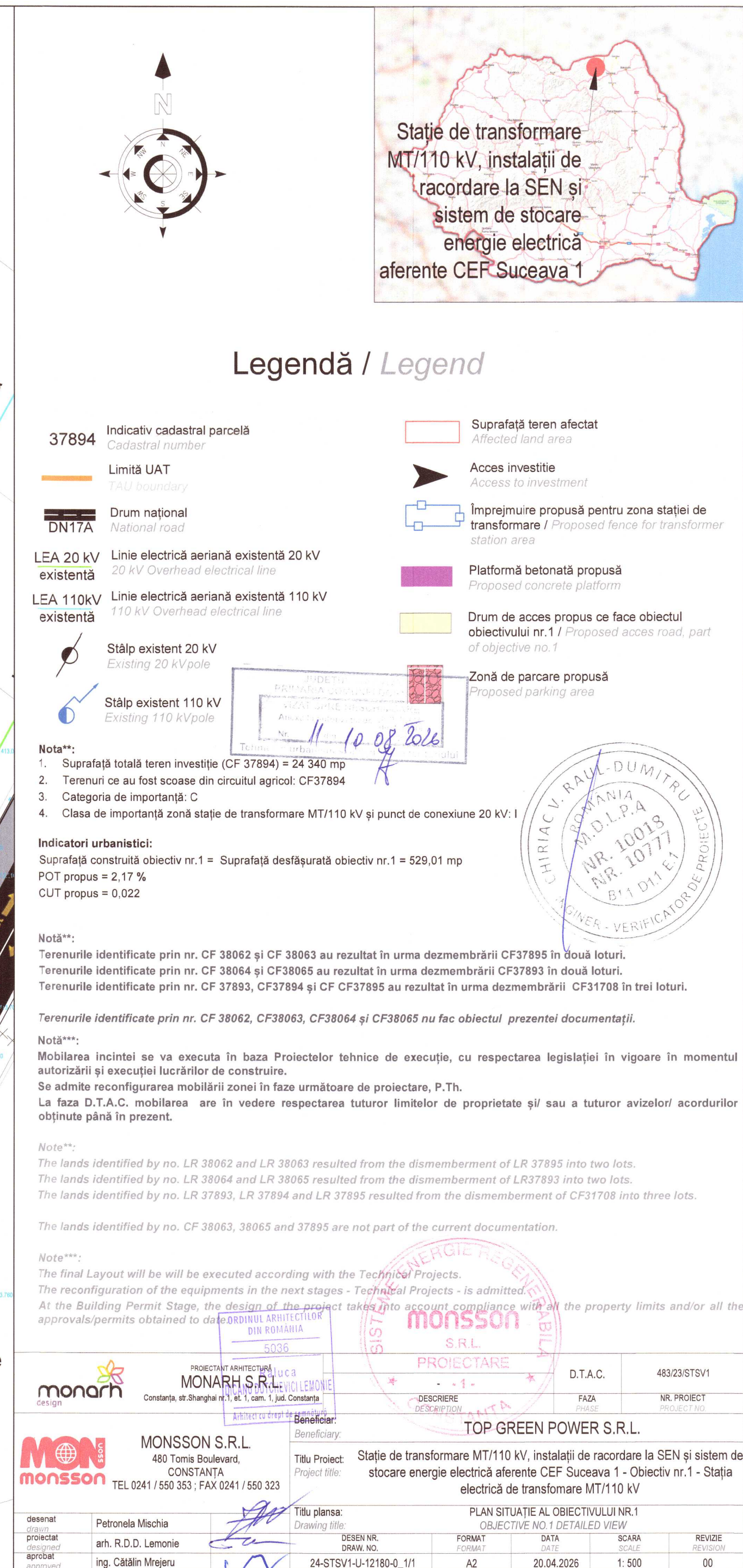
h) Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului – Decizia etapei de încadrare nr. 221/03.12.2024 revizuită la data de 16.10.2025;

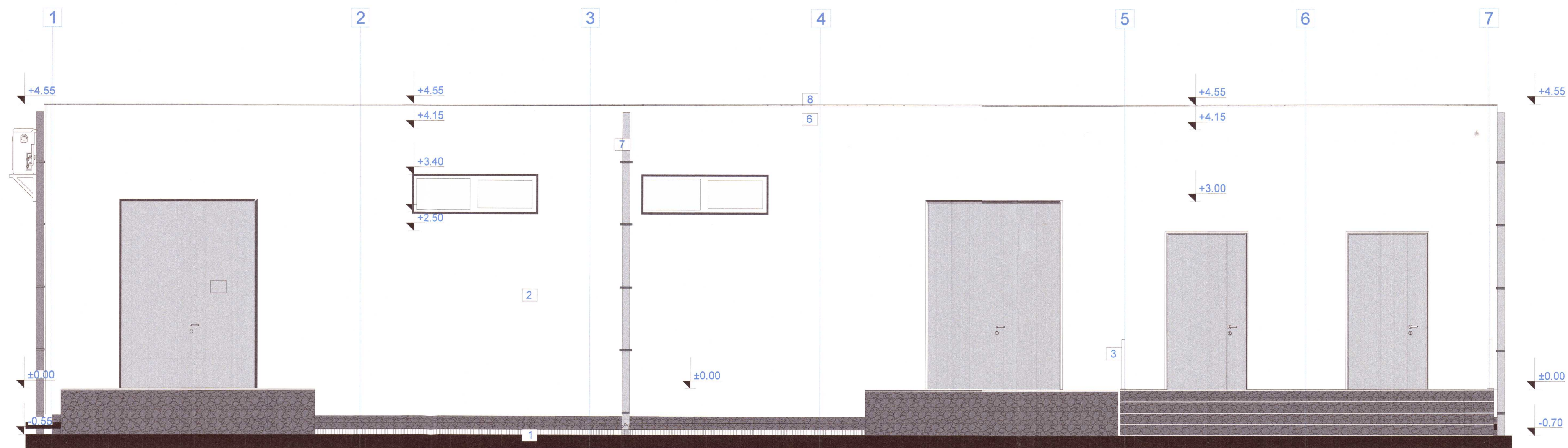
i) planul de situație – 1 planșă;

j) planuri cu toate fațadele – 4 planșe;

Data finalizării operațiunilor de publicitate de către emitentul autorizației de construire – primăria comunei Dornești, județul Suceava: 03.09.2026.

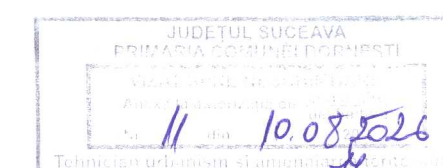
Notă: în conformitate cu prevederile art. 7, alin. (23⁵) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, documentele cu caracter public potrivit legii se pot solicita spre studiu la sediul primăriei Comunei Dornești.



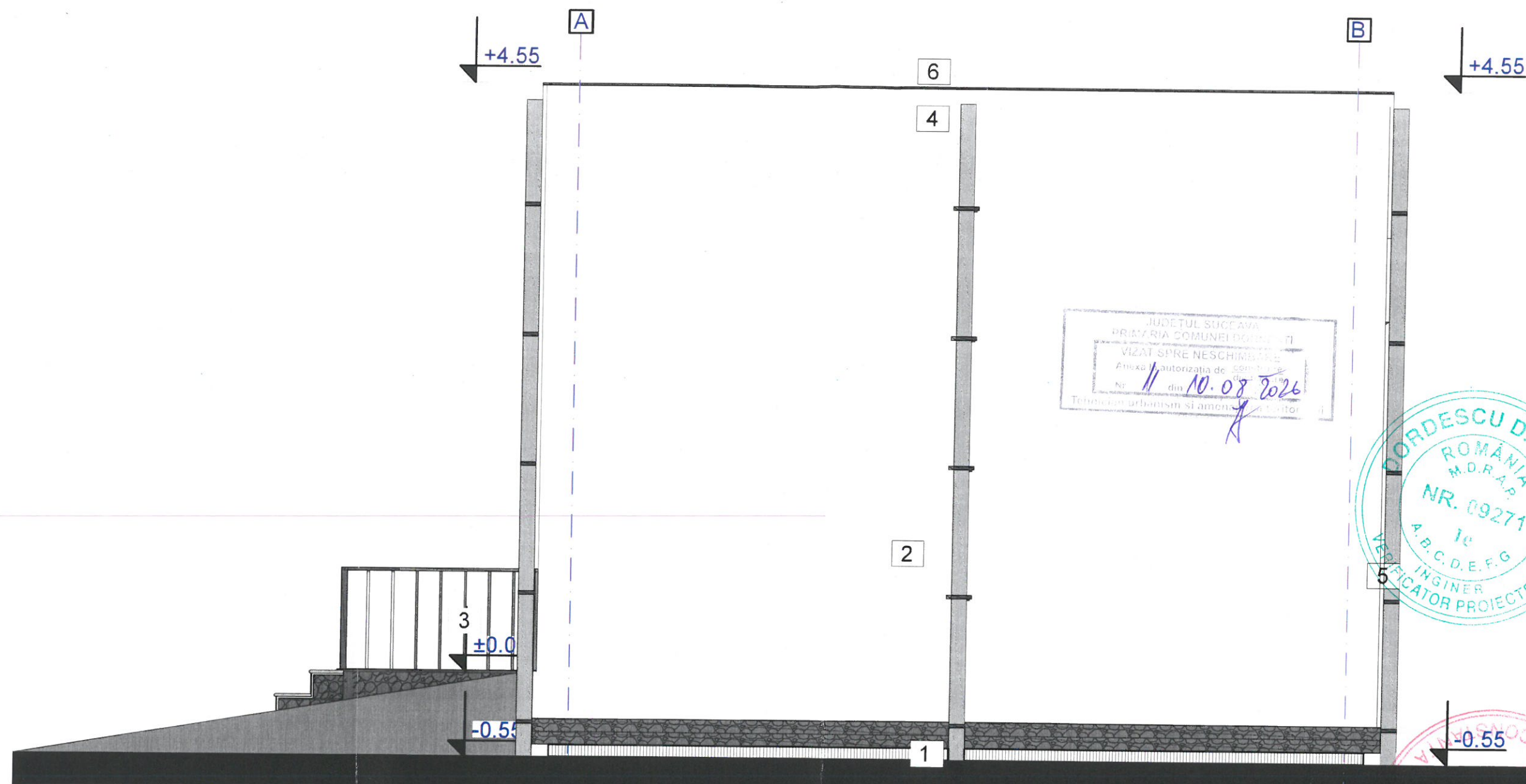


Legenda

- 1 - Soclu
- 2 - Tencuieli NCS: S 0500-N CULOARE DE BAZA
- 3 - balustrada metalica
- 4 - Fereastra tamplarie PVC
- 5 - Usa tamplarie metalica
- 6 - Atic
- 7 - colector ape pluviale
- 8 - sort metalic



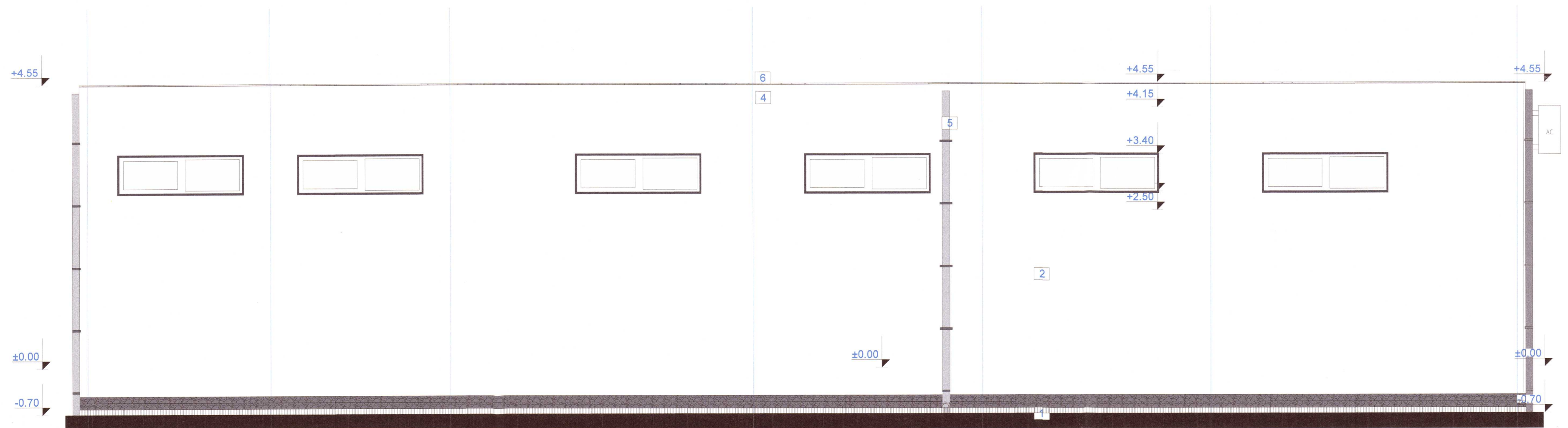
monarh PROIECTANT ARHITECTURA MONARH SRL Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanta		D.T.A.C. 483/23/STSV1	
desenat drawn proiectat designed aprobat approved		Beneficiar: Beneficiary: TOP GREEN POWER S.R.L.	
MON monsson 480 Tomis Boulevard, CONSTANTA TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323		Titlu Proiect: Project title: Statie de transformare MT/110 kV, instalatii de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.1. - Statia electrică de transformare MT/110 kV	
ing. Alexandra Buturoiu arh. R.D.D. Leronie ing. Cătălin Mrejeru		Titlu plansa: Drawing title: Fațadă Principală Main Elevation	
DESEN NR. DRAW. NO. 37-STSV1-A-12343-0_1/1		FORMAT SCALE A2	DATA DATE 01.07.2026
SCARA SCALE 1:50		REVIZIE REV. 00	



Legenda

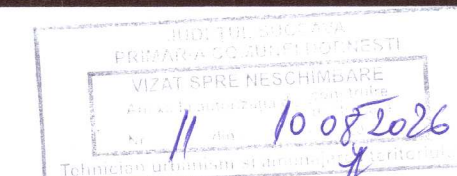
- 1 - Soclu
- 2 - Tencuieli NCS: S 0500-N CULOARE DE BAZA
- 3 - balustrada metalica
- 4 - Atic
- 5 - colector ape pluviale
- 6 - sort metalic

 PROIECTANT ARHITECTURA MONARH SRL Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanta				D.T.A.C. 483/23/STSV1 NR. PROIECT 483/23/STSV1 PROJECT NO.	
 MONSSON S.R.L. 480 Tomis Boulevard, CONSTANTA TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323		Beneficiar: Beneficiary: TOP GREEN POWER S.R.L.			
desenat drawn ing. Alexandra Buturoiu		Titlu Proiect: Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de Project title: stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.1. - Stația electrică de transformare MT/110 kV			
proiectat designed arh. R.D.D. Lemonie		Titlu plansa: Fațadă Laterală Dreapta Drawing title: Right Side Elevation			
aprobat approved ing. Cătălin Mrejeru		DESEN NR. DRAW. NO. 39-STSV1-A-12345-0_1/1	FORMAT FORMAT A3	DATA DATE 01.07.2026	SCARA SCALE 1:50
		REVIZIE REV. 00			

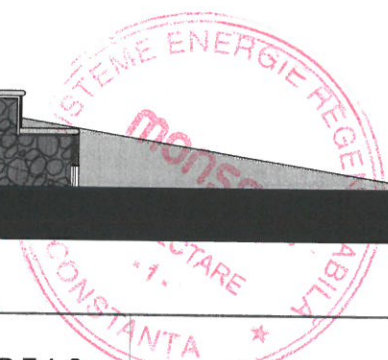
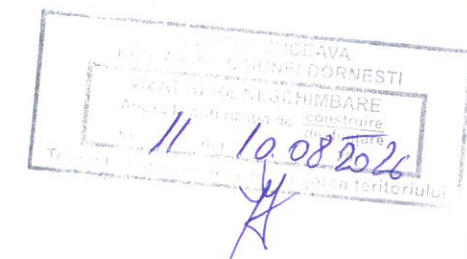
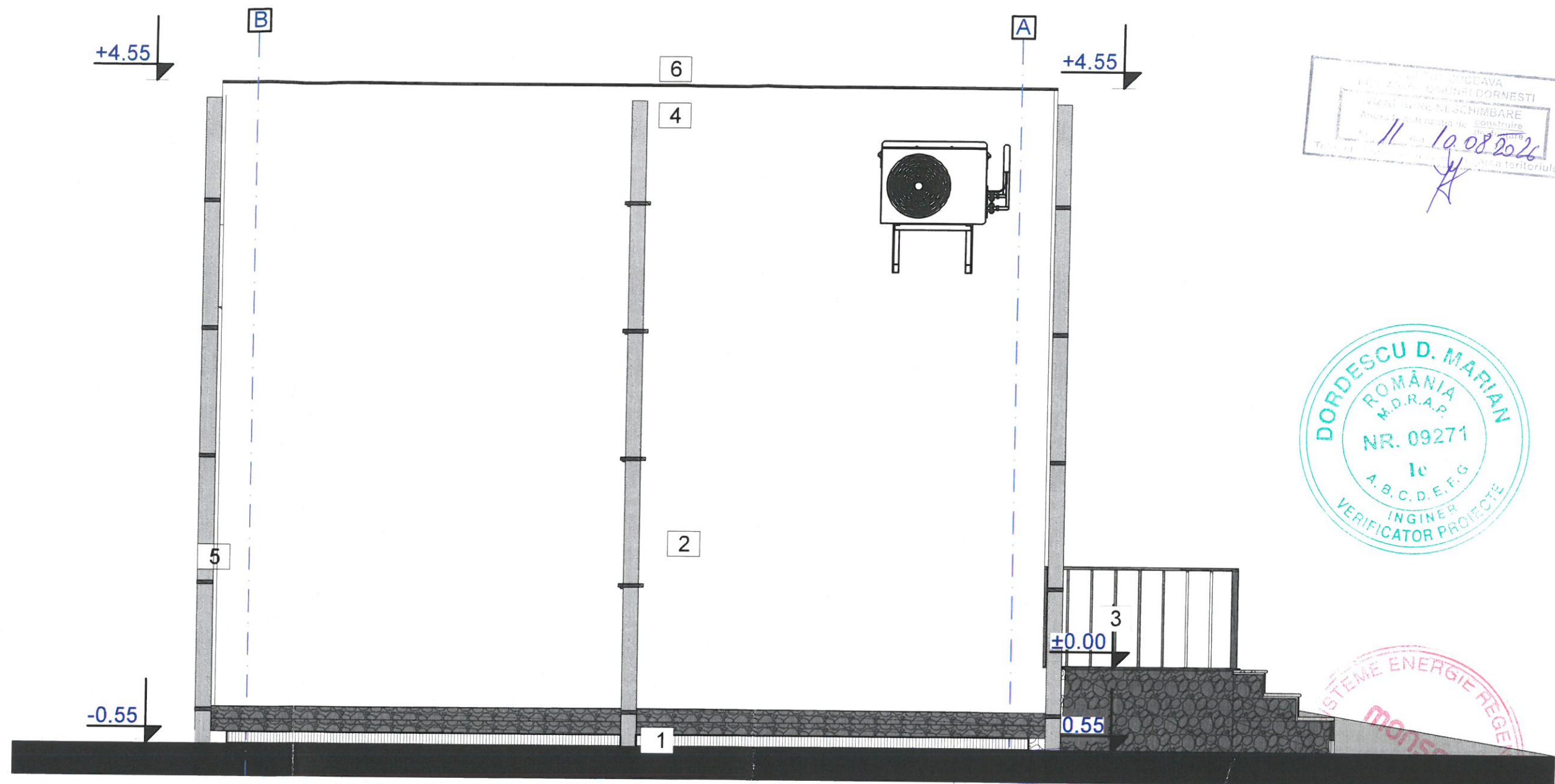


Legenda

- 1 - Soclu
- 2 - Tencuieli NCS: S 0500-N CULOARE DE BAZA
- 3 - Fereastra tamplarie PVC
- 4 - Atic
- 5 - colector ape pluviale
- 6 - sort metalic



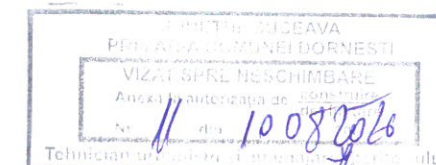
 PROIECTANT ARHITECTURA MONARH SRL Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanta		-		D.T.A.C.		483/23/STSV1		
		DESCRIERE DESCRIPTION		FAZA PHASE		NR. PROIECT PROJECT NO.		
 MONSSON S.R.L. 480 Tomis Boulevard, CONSTANTA TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323		Beneficiar: Beneficiary: TOP GREEN POWER S.R.L.						
		Titlu Proiect: Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de Project title: stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.1. - Stația electrică de transformare MT/110 kV						
		Titlu plansa: Fațadă Posterioară Drawing title: Rear Elevation						
desenat drawn	ing. Alexandra Buturoiu		DESEN NR. DRAW. NO.		FORMAT FORMAT	DATA DATE	SCARA SCALE	REVIZIE REV.
proiectat designed	arh. R.D.D. Lemonie		38-STSV1-A-12344-0_1/1		A2	01.07.2026	1:50	00
aprobat approved	ing. Cătălin Mrejeru							



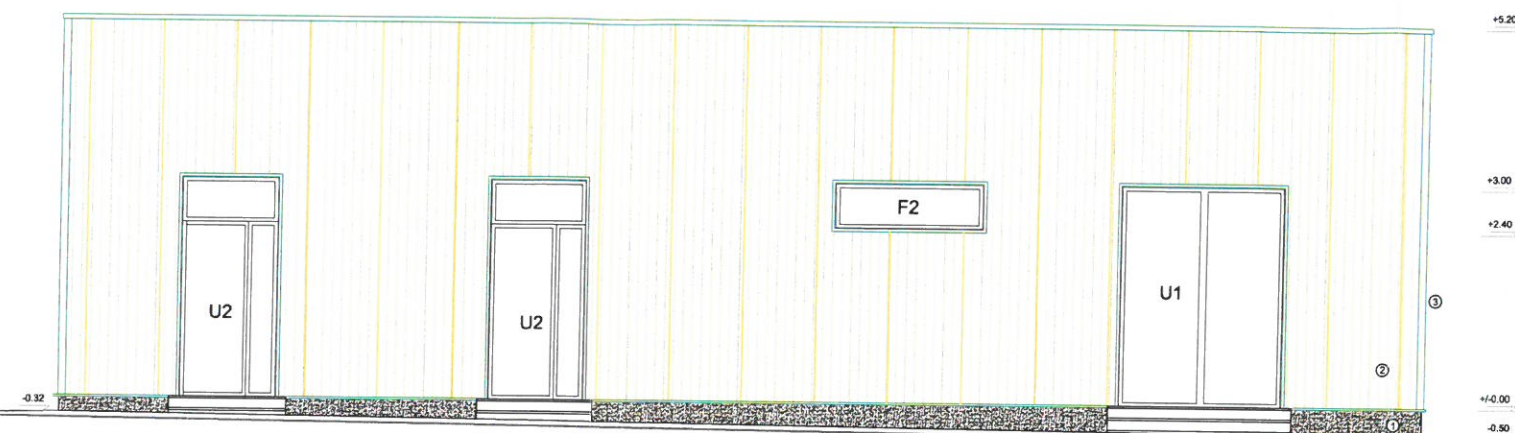
Legenda

- 1 - Soclu
- 2 - Tencuieli NCS: S 0500-N CULOARE DE BAZA
- 3 - balustrada metalica
- 4 - Atic
- 5 - colector ape pluviale
- 6 - sort metalic

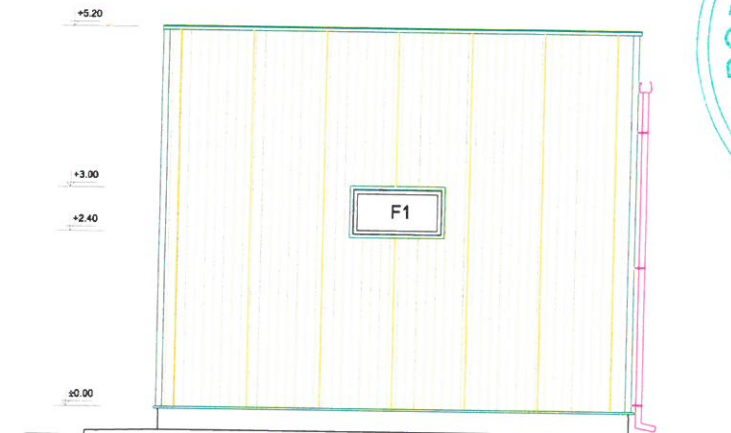
		PROIECTANT ARHITECTURA MONARH SRL Constanta, Str. Shanghai, Nr. 1, Etaj 1, Cam. 1, jud. Constanta		5036 Raluca DICANU DUTCHEVICI LEMONIE Arhitect cu drept de semnatura		D.T.A.C. 483/23/STSV1	
		MONSSON S.R.L. 480 Tomis Boulevard, CONSTANTA TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323		DESCRIERE DESCRIPTION		FAZA PHASE	
desenat drawn proiectat designed aprobat approved		ing. Alexandra Buturoiu arh. R.D.D. Lemonie ing. Cătălin Mrejeru		Beneficiar: Beneficiary:		TOP GREEN POWER S.R.L.	
Titlu Proiect: Project title:		Stație de transformare MT/110 kV, instalații de racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF Suceava 1 - Obiectiv nr.1. - Stația electrică de transformare MT/110 kV		Titlu plansa: Drawing title:		Fațadă Laterală Stânga Left Side Elevation	
DESEN NR. DRAW. NO.		40-STSV1-A-12346-0_1/1		FORMAT FORMAT		A3	
DATA DATE		01.07.2026		SCARA SCALE		1:50	
REVIZIE REV.		00		REVIZIE REV.		00	



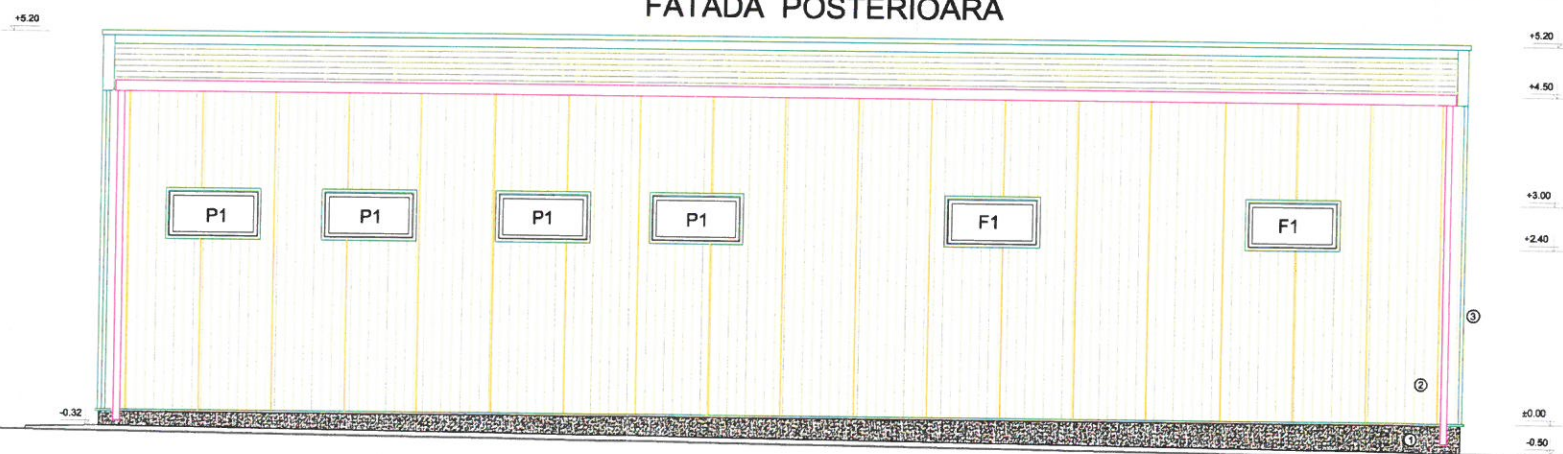
FATADA PRINCIPALA



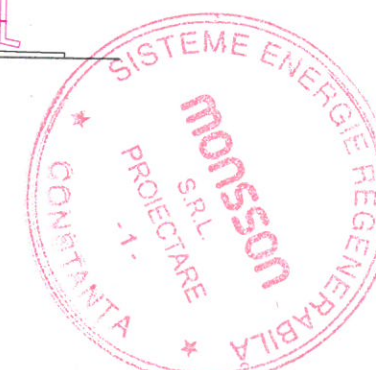
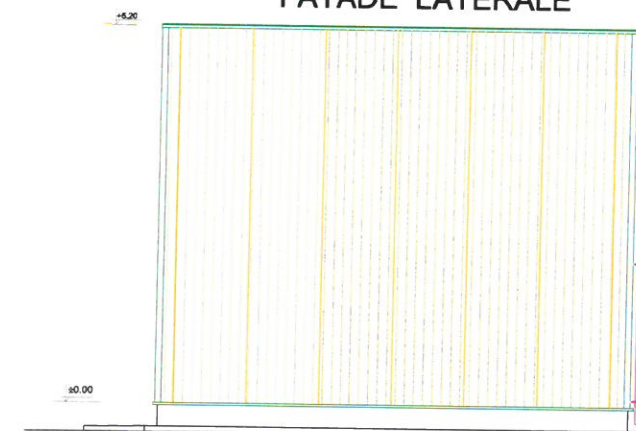
FATADE LATERALE



FATADA POSTERIOARA



FATADE LATERALE



Nota:

- 1 Vopsea tip industrial, culoare la alegerea beneficiarului
- 2 Panouri perete tip sandwich, 100 mm grosime cu miez din vata minerala, culori standard, la alegerea beneficiarului
- 3 Profile inchideri colturi, tamplarie, atic

		DTAC		483/23/STSV1	
		MONSSON S.R.L.		NR. PROIECT	
480 Tomis Boulevard.		CONSTANTA		PROIECT NO	
TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323		Beneficiar:		TOP GREEN POWER S.R.L.	
		Beneficiary:			
		Titlu Proiect:		Lucrări de construire - Stație de transformare MT/110 kV, instalații de	
		Project title:		racordare la SEN și sistem de stocare energie electrică aferente CEF	
				Suceava 1 - Obiectivul 1 - Stație de transformare 20/110 kV	
		Titlu Plansa: Fatade punct conexiune			
desenat	Ing. A. Buturoiu	DESEN NR.	FORMAT	DATA	SCARA
drawn		DRAW. NO.	FORMAT	DATE	SCALE
proiectat	Arh. R.D.D. Lemonie				
designed					
approved	Ing. B. Badoi	30-STSV1-A-12336-0_1/1	A3	06.2026	1:100
					REVIZIE
					REV.
					00