

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Dornești, județul Suceava
pentru anul 2017

Consiliul local al comunei Dornești, Județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a domnului Gheorghe Luța, primarul comunei Dornești, județul Suceava înregistrată sub nr. 9431 din 22.11.2016.
- Raportul de specialitate prezentat de doamna Ciobotariu Dorina, Inspector superior în compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Dornești, înregistrat sub nr. 9432 din 22.11.2016.
- Raportul de avizare al comisiei buget-finanțe, înregistrat sub nr. 10177 din 28.12.2016.
- Prevederile art.16 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale(*actualizată*) cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul IX a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.
- Hotărârea Guvernului nr.1/2016 privind Normele de aplicare a Legii nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
În temeiul art. 36. alin.(2) lit."b" ,alin.(4) lit."a", art.45 alin.(2) lit."c" din Legea administrației publice locale nr.215/2001®, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale în comuna Dornești județul Suceava pentru anul 2017, după cum urmează :

A) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cu impozite și taxe locale pentru anul 2017 constituind Anexa nr. 1.

B) Cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,1 %.

C) Cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 1,2 %.

D) Cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la 0,4%.

E) Cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile nerezidențiale ale căror valoare nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1) aflate în proprietatea persoanelor fizice , se stabilește la 2 %.

F) Cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit/taxa pe clădirile rezidențiale , aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la 0,2%.

G) Cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale ,aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la 1%.

H) Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul /taxa pe clădirile nerezidențiale,utilizate pentru activități din domeniul agricol,aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice , se stabilește la 0,4%.

I) Cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul /taxa pe clădiri ,aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice , care nu au actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anterior anului de referință, se stabilește la 5%.

J) Cotele prevăzute la art.474 alin.3,5,6,8,9,12 sunt următoarele :

J^1- cota prevăzută la art.474 alin.(3) reprezentând taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

J^2-cota prevăzută la art. 474 alin.(5) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință se stabilește la 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții:

J^3-cota prevăzută la art.474 alin.(6) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

J^4-cota prevăzută la art.474 alin.(6) reprezentând taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

J^5-cota prevăzută la art.474 alin.(9) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferentă părții desființate.

J^6-cota prevăzută la art.474 alin.(12) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire se stabilește la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

J^7-cota prevăzută la art.474 alin.(13) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri se stabilește la 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art.2. Bonificațiile prevăzute la art.462 alin.(2) art.467 alin.(2) și art.472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă astfel:

- a) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2017;
- b) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2017;
- c) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport , datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2017;

Art.3. Se stabilește nivelul impozitelor și taxelor *pe teren* pentru anul 2017, conform prevederilor din Anexa nr. 2.

Art.4. Se stabilește nivelul impozitelor și taxelor *mijloacelor de transport* pe anul 2017, conform prevederilor din Anexa nr. 3.

Art.5. Se stabilește taxa pentru *eliberarea Certificatelor a vizelor și autorizațiilor* pentru anul 2017, conform prevederilor din Anexa nr.4.

Art.6. Se stabilește *taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate* ,pe anul 2017, conform prevederilor din Anexa nr. 5.

Art.7. Se stabilește *impozitul pe spectacole* pe anul 2017, conform prevederilor Anexei nr. 6.

Art.8. Se stabilesc taxele locale prevăzute la art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, conform prevederilor din Anexa nr. 7.

Art.9. Cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se majorează pentru anul 2017 cu 10% , conform Anexei nr. 8.

Art.10. Anexele nr.1- 8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Normele cuprinse în prezenta hotărâre se completează cu dispozițiile Codului Fiscal privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare.

Art.12. Secretarul comunei Dornești județul Suceava , va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județul Suceava în vederea exercitării controlului de legalitate și va aduce la cunoștință publică ,prin afișarea unui exemplar la sediul autorității administrației publice locale.

Art.13. Prevederile prezentei hotărâri se vor aplica începând cu data de 01 Ianuarie 2017 și vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Dornești județul Suceava ,prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

SBIERA Dumitru



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI
ANDRIȘAN Elena-Emilia

Dornești , 28 Decembrie 2016

Nr.87

IMPOZITUL PE CLADIRI

Impozitul pe clădiri este anual și se datorează de către contribuabili pentru clădirile aflate în proprietatea lor, indiferent de locul unde sunt situate și de destinația acestora.

1) În înțelesul prezentului titlu, clădirea este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

2) Clădirea anexă sunt clădirile situate în afara clădiri de locuit, precum bucatării, grajduri, pivnite, camere, pătule, magazine, depozite, garaje și altele.

3) Clădirea cu destinație mixtă este clădirea folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

4) Clădirea nerezidențială este orice clădire care nu este rezidențială.

5) Clădirea rezidențială este clădirea alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

6) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. Impozitul pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al localității în care este amplasată clădirea.

7) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

8) Cota prevăzută pentru impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, conform art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește la 0,1%.

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și
alte construcții aparținând persoanelor fizice

Tipul cladirii	Valoarea impozabila lei/mp	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în orice dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
---	--	--

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	RANGUL LOCALITĂȚII
A	IV
	1,10

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea

acesteia la data inceperii executării lucrărilor.

9)Cota prevazută pentru impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,conform art.458,alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește la 1,2 %,asupra valorii care poate fi:

a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b)valoarea finală a lucrărilor de construcții,in cazul clădirilor noi,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate,in cazul clădirilor dobindite in ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

10)Cota prevazută la art.458,alin.(3) pentru clădirile nerezidențiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activități din domeniul agricol se stabileste la 0,4%.

11)Cota prevazută la art.458,alin(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentind impozitul pe clădirile nerezidențiale ale caror valoare nu poate fi calculată conform art.458,alin.(1) aflate in proprietatea persoanelor fizice se stabileste la 2%.

12)Cota prevazută la art.460,alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentind impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale,aflate in proprietatea sau deținute de persoane juridice se stabilește la 0,2%.

13)Cota prevazută la art.460 alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentind impozitul/taxa pe cladirile nerezidențiale,aflate in proprietatea sau deținute de persoane juridice se stabilește la 1%.

14)Cota prevazută la art.460 alin(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentind impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale,utilizate pentru activități din domeniul agricol se stabileste la 0,4%.

15)Cota prevazută la art.460 alin(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,reprezentind impozitul/taxa pe cladiri,aflate in proprietatea sau deținute de persoane juridice care nu au actualizat valoarea impozabilă in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta se stabilește la 5%.

Potrivit articolului 489 aliniatul 5 consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pina la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijire,situate in intravilan prin hotarire individuala.

Impozitul pe clădiri se plătește anual in doua rate egale,pină la

datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

CLADIRILE PENTRU CARE NU SE DATOREAZA IMPOZIT

Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrative-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoanele juridice de drept public;

2) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

3) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

4) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

5) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

6) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

7) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

8) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

9) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

10)clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice,hidrometrice, hidrometeorologice,oceanografice de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor,precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor,cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

11)clădirile care,prin natura lor,fac corp comun cu poduri,viaducte, apeducte,diguri,baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții,cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

12)clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

13)clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română,în calitate de fondator unic,cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

14)clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

15)clădirile care sunt utilizate ca sere,solare,rasadnițe,ciupercării, silozuri pentru furaje,silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor,cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

16)clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2.lit.a),c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat,aprobată cu modificări prin Legea nr.111 din 2007,cu modificările și completările ulterioare;

17)clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat",cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

18)clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război,a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

19)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri,replicat,cu modificările și completările ulterioare;

20)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor

incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor incadrați in gradul I de invaliditate;

21) clădirile aflate in proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținind minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

22) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

23) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderi sociale de inserție;

24) clădirile care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;

25) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decit monumentele istorice, amplasate in zone de protecție ale monumentelor istorice și in zonele construite protejate;

26) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

27) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

28) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

29) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin.10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

30) clădirile restituite potrivit art.1, alin.5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținind minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

31)clădirea nouă cu destinație de locuinta realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996.republicata,cu modificarile si completarile ulterioare precum si cladirea cu destinatie de locuinta,realizata pe baza de credite,in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr.82/1995,cu modificarile si completarile ulterioare.In cazul instrainarii cladirii,scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;

32)cladirile afectate de calamitati naturale,pentru o perioada de pina la 5 ani,incepind cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

33)cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3,alin.(1),lit.(b) si art.4,alin(1) din Legea nr.341/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

34)cladirea folosita ca domiciliu,aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decit salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social;

35)cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici,in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stata/de minimis avind un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

36)cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru crestera performantei energetice,pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor,intocmit in conditiile legii,prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau,dupa caz,in raportul de de audit energetic,astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte,aprobată cu modificari si completari prin Legea nr.158/2011,cu modificarile si completarile ulterioare;

37)cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153 din 2011 privind masuri de crestere a calitatii architectural-ambientale a cladirilor,cu modificarile si completarile ulterioare;

38)cladirile persoanelor care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din muntii Apuseni si in rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.27/1996 privind acordarea unor facilitate persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei"Delta Dunarii",republicata,cu modificarile ulterioare;

39)cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole,in conditiile elaborarii unor scheme de

ajutor de stat/de minimis avind un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;

40)cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara;

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SBIERA DUMITRU



SECRETAR,

ANDRISAN ELENA-EMILIA

INTOCMIT,

INSPECTOR – CIOBOTARIU DORINA

ANEXA NR. 2
LA HOTARIREA NR. 87 / 28.12. 2016

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Contribuabili care dețin in proprietate terenuri situate in municipii, orase și comune in intravilanul localităților datorează impozit pe teren.

Impozitul se stabilește luind in calcul suprafața terenului, rangul localității in care este amplasat terenul, zona și categoria de referință a terenului.

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosință decit cea de terenuri cu construcții in suprafață de pină la 400 mp², inclusiv, impozitul taxa pe teren se stabilește prin inmulțirea terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel:

Zona in cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha-					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282- 20706	6878- 17194	6042- 15106	5236- 13090	711- 1788	569- 1422
B	6878- 17194	5199- 12998	4215- 10538	3558- 8894	569- 1422	427- 1068
C	5199- 12998	3558- 8894	2668- 6670	1690- 4226	427- 1068	284- 710
D	3558- 8894	1690- 4226	1410- 3526	984- 2439	278- 696	142- 356

Impozitul pe teren, precum și taxa pe teren se datorează către bugetul local unde este amplasat terenul.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	ZONA CATEGORIA DE FOLOSINTA	A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pășune	21	19	15	13
3.	Fâneață	21	19	15	13
4.	Vie	46	35	28	19
5.	Livada	53	46	35	28
6.	Pădure sau alt teren vegetatie forestieră	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului, ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren.

Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

RANGUL LOCALITATII	COEFICIENTUL DE CORECTIE
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

In cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabilește prin inmulțirea suprafeței terenului,exprimată in hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută in urmatorul tabel,inmultită cu coeficientul de corecție corespunzător:

Nr. Crt.	Categoria de folosința	Impozit
1.	Teren cu construcții	22-31
2.	Teren arabil	42-50
3.	Pășune	20-28
4.	Fineață	20-28
5.	Vie pe rod,alta decit cea prevăzută la nr.crt.5.1	48-55
5.1	Vie pina la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod,alta decit cea prevăzută la nr.crt.6.1	48-56
6.1	Livadă pina la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevazut la nr.crt.7.1	8-16
7.1	Pădure in virsta de pina la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apa,altul decit cel cu amenajări piscicole	1-6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv,consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pina la 500%,incepind cu al treilea an,in conditiile stabilite prin hotarire a consiliului local.

Impozitul pe teren se plătește anual in doua rate egale,pinã la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili pina la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv,se acorda o bonificație de pinã la 10%.

Impozitul pe teren,datorat aceluiași buget local de către contri -- buabili,persoane fizice si juridice,de pină la 50 lei inclusiv,se plătește integral pină la primul termen de plată.

SCUTIRI IMPOZIT/TAXA PE TEREN

Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

a)terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale,cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b)terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate,date in administrare ori in folosinta,dupa caz,institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat,utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c)terenurile fundatiilor infiintate prin testament,constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar,social si cultural;

d)terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase,precum si componentelor locale ale acestora,cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;

e)terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

f)terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamint de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decit cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari ,elevi sau studenti si cazarea acestora,precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr.263/2007,cu modificarile si completarile ulterioare;

g)terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

h)terenurile legate de sistemele hidrotehnice,terenurile de navi - gatie ,terenurile aferente infrastructurii portuare,canalelor navigabile,in - clusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora,precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare,pe baza avizului privind cate - goria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

i)terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor,gospodarirea apelor,hidrometeorologice,cele care contribuie la

exploatarea resurselor de apa,cele folosite ca zone de protectie definite in lege,precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol,incadrate astfel printr-o hotarire a consiliului local,in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j)terenurile degradate sau poluate,incluse in perimetrul de ameliorare,pentru perioada cit dureaza ameliorarea acestora;

k)terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;

l)terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania-S.A.,zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentind zone de siguranta;

m)terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice,precum si cele ale metroului;

n)terenurile din parcurile industriale,parcurile stiintifice si tehnologice,precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o)terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

p)terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana,in calitate de fondator unic,cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

q)terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului,cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r)terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi,a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s)terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat,cu modificarile si completarile ulterioare;

t)terenul aferent cladirii de domiciliu ,aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate,respective a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

u)terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor

prevazute la art.2 ,lit.a),c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.82 din 2006,cu modificarile si completarile ulterioare;

v)terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare,cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w)suprafetele de fond forestier,altele decit cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa ,cele certificate,precum si cele cu arboreta cu virsta de pina la 20 de ani;

x)terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y)terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinind minoritatilor nationale din Romania,cu statut de utilitate publica,precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SBIERA AUXITRY



SECRETAR,

ANDRISAN ELENA-EMILIA

INTOCMIT,
INSPECTOR-CIOBOTARIU DORINA

ANEXA NR. 3
LA HOTARIREA NR. 87 / 28.12. 2016

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusive	30
9.	Tractoare înmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica<4.800 cm ³	2 - 4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica>4.800 cm ³	4 - 6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 - 150 lei / an

In cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu minimum 50%.In cazul unui atas,impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totala autorizată egală sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea brută incarcată maximă admisă	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I doua axe		
1.Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	133
2.Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	133	367
3.Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	367	517
4.Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	517	1.169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169

II 3 axe		
1.Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	133	231
2.Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	231	474
3.Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	474	615
4.Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	615	947
5.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	947	1.472
6.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	947	1.472
7.Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III 4 axe		
1.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	615	623
2.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	623	973
3.Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4.Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
5.Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6.Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

In cazul unei combinații de autovehicule,un autovehicul articulat sau tren rutier,de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută in tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2 + 1 axe		
1.Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 14 tone	0	0
2.Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 16 tone	0	0
3.Masa de cel puțin 16 tone,dar mai mică de 18 tone	0	60
4.Masa de cel puțin 18 tone,dar mai mică de 20 tone	60	137
5.Masa de cel puțin 20 tone,dar mai mică de 22 tone	137	320
6.Masa de cel puțin 22 tone,dar mai mică de 23 tone	320	414
7.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	414	747
8.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9.Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II.2 + 2 axe		
1.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	128	299

2.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	299	491
3.Masa de cel puțin 26 tone,dar mai mică de 28 tone	491	721
4.Masa de cel puțin 28 tone,dar mai mică de 29 tone	721	871
5.Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6.Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7.Masa de cel puțin 33 tone,dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9.Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III 2+3 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2.Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3.Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV 3+2 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2.Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3.Masa de cel puțin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4.Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V 3+3 axe		

1.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	794	960
2.Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3.Masa de cel puțin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4.Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

In cazul unei remorci,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6),taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a.pina la 1 tonă,inclusiv	9
b.Peste 1 tonă,dar nu mai mult de 3 tone	34
c.Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	52
d.Peste 5 tone	64

In cazul mijloacelor de transport pe apă,impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei/an-
1.Luntre,bărci fără motor,folosite pentru pescuit si uz personal	21
2.Bărci fără motor,folosite in alte scopuri	56
3.Bărci cu motor	210
4.Nave de sport si agreement	Intre 0 si 1.119
5.Scutere de apă	210
6.Remorchere si impingatoare:	X

a)pină la 500 CP,inclusiv	559
b)peste 500 CP si pina la 2000 CP, inclusiv	909
c)peste 2000 CP si pina la 4000 CP inclusiv	1398
d)peste 4000 CP	2237
7.Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8.Ceamuri,șlepuri si barje fluviale:	X
a)cu capacitatea de încărcare pină la 1500 de tone,inclusiv	182
b)cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si pină la 3000 de tone,inclusiv	280
c)cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

In intelesul prezentului articol,capacitatea cilindrică sau masa totală autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport,prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual,în două rate egale pină la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.Pentru plata cu anticipație a mijlocului de transport, datorat pentru intregul an de către contribuabili pină la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv se acorda o bonificatie de pina la 10% inclusiv.

Impozitul anual pe mijlocul de transport,datorat aceluiași buget local de catre contribuabili persoane fizice și juridice, de pina la 50 de lei inclusiv se plateste integral pina la primul termen de plata.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SPIERA

SECRETAR,

ANDRISAN ELENA-EMILIA

INTOCMIT,
INSPECTOR-CIOBOTARIU DORINA

T A X A
PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, A VIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

I. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate astfel:

I. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu suma stabilită de consiliul local și în conformitate cu art.474 alin.(1) din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare aplicabilă în anul fiscal 2017 în limitele prevăzute în tabelul următor:

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelurile indexate pentru anul 2016
a) până la 150 mp.	6
b) între 151 și 250 mp. inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp. inclusiv	9
d) între 501 și 750 mp. inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 mp. inclusiv	14
f) peste 1.000 mp.	14+0,01 lei/mp. pentru fiecare mp. care depășește 1.000 mp.

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită la art. 474 alin.(1), pentru mediul urban conf. art.474 alin.(2) .

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

4. Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului ,de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean, taxa datorată este de 15 lei, inclusiv conf .art.474 alin.(4) din Codul Fiscal .

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construcții pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, conf.art.474 alin (5) din Codul Fiscal.

6. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele menționate la alin.(5) al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente conf. art.474 alin (6).

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, conf.art.474 alin.(8) din Codul Fiscal.

8. Pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă a construcției , stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri , aferentă părții desființate conf.art.474 alin (9) din Codul Fiscal.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, cu o valoare de 1 leu/mp., conf.art.474 al.(10) din Codul Fiscal.

10 Pentru eliberarea autorizației ,necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier, conform, art.474 alin.(12) din Codul Fiscal.

11. Pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, taxa datorată este de 8 lei,

pentru fiecare mp.de suprafață ocupată de construcție,conf.art. 474 alin. (14) din Codul Fiscal.

12. Pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă,canalizare,gaze termice,energie electrică,telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată este de 13 lei pentru fiecare racord,conf.art.474 alin (15) din Codul Fiscal.

13. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă,taxa datorată este de 9 lei ,conf art.474 alin(16) din Codul Fiscal.

II. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

1. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare taxa datorată este de 20 lei conf. art. 475 alin. (1) din Codul Fiscal .

2. Pentru eliberarea atestatului de producător ,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de 80 lei,conf. art.475 alin.(2) din Codul Fiscal.

3. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei,orașului sau municipiului,după caz,în a căruia rază administrativ –teritorială se desfășoară activitatea ,o taxă pentru eliberarea/avizarea anuală autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică,în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

TAXE SPECIALE	
A.Taxă pentru eliberarea și avizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de comerț/prestări servicii conf. art. 473 alin.(3): a) pt.chioșcuri cu activități de comerț și prestări servicii b) pt.unități de desfacere cu amănuntul -cu suprafața de deservire până la 50 mp. -de la 51 la 100 mp. -de la 101 la 200 mp -de la 201 la 400 mp. -de la 401 la 500 mp. -peste 500 mp. c) pt.depozite en.gros,cente comerciale d) pt.unități de alimentație publică -cofetării,patiserii -hoteluri,pensiuni e)pt. următoarele activități de prestări servicii: -agentții de asigurări; -secretariat; -agentții transport personae; -informatică și service tehnic; -jocuri mecanice,loto,pariuri -masaj și recuperare; sportive; - foto și adiacente acesteia; -service auto; -recreative; -proiectare în construcții; -tâmpărie aluminiu și PVC; -schimb valutar: -prelucrare lemn și piatră; -alte activități de prestări servicii;	100 lei /an X 150 lei /an 200 lei /an 250 lei /an 300 lei /an 350 lei/an 400 lei/an 500 lei/an 150 lei/an 300 lei/an 300 lei/an 100 lei/an 100 lei/an 100 lei/an 100 lei/an 100 lei/an 100 lei/an 100 lei/an 100 lei/an 100 lei/an
B.Taxă pentru obținerea certificatului fiscal în regim de urgență (în aceeași zi cu data înregistrării cererii de eliberare a respectivului certificat)	10 lei
C.Taxe pentru activități de stare civilă: -oficiere căsătorii în zilele nelucrătoare (sâmbătă,duminică și sărbători legale) -oficiere,căsătorii în afara sediului Primăriei Com.Dornești -eliberare de duplicate ale certificatelor de stare civilă	50 lei/oficiere 100 lei/oficiere 5 lei/solicitare
D.Taxă pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției	50 lei

E.Taxă pentru furnizarea de informații fiscale	10/lei rol nominal unic
F Taxa pentru eliberarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor :	
a) pentru locuințe unifamiliale	100 lei
b) pentru anexe	50 lei
c) pentru locuințe colective(blocuri cu mai mult de 2 u.l)	50 lei x nr. de u.l
d) pentru spații comerciale (pentru fiecare 100 mp./fracțiune din 100 mp.)	100 lei

III. SCUTIRI:

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor ,avizelor și autorizațiilor conf .art. 476 alin.(1) următoarele :

- a) avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve necăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele,avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașurile de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea,modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local ;

**Inspentor superior,
Fedoreanu Luiza Romanîța**



Președinte de ședință,



Secretar,

Andrișan Elena Emilia



TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afişaj sau o structura de afişaj pentru reclamă și publicitate, într-un loc public, datorează plata taxei anuale către bugetul local al unității administrative-teritoriale în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei alte structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv;

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cota taxei se stabilește la 3 %.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SBIERA ALUPTRU



SECRETAR,

ANDRISAN ELENA-EMILIA



INTOCMIT,
INSPECTOR-CIOBOTARIU DORINA



ANEXA NR. 6
LA HOTARIREA NR. 87/28.12. 2016

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacol.

Impozitul pe spectacol se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Impozitul pe spectacol se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

În cazul unui spectacol de teatru, piese de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională se stabilește o cotă de 2%.

În cazul altei manifestări artistice decât cele enumerate anterior se stabilește o cotă de 5%.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,
ANDRISAN ELENA-EMILIA



INTOCMIT,
INSPECTOR – CIOBOTARIU DORINA



ANEXA NR. 4

LA HOTARIREA NR. 87 / 28.12. 2016

ALTE TAXE LOCALE

În conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr.227 privind Codul Fiscal din 08.09.2015, Consiliul Local poate institui alte impozite și taxe, aplicabile în anul 2017, după cum urmează:

- 1) Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale, sau a monumentelor istorice de arhitectură și arheologice, se stabilește la 13 lei / zi.
- 2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri, care folosesc infrastructura publica locala,pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate,precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator,se stabileste la 13 lei/zi;
- 3) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 de lei. Taxa se va face venit la bugetul local.
- 4) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,deținute de consiliile locale,consiliul local stabileste o taxa de pina la 32 lei,inclusiv.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SABERA BURDURU

SECRETAR,

ANDRISAN ELENA-EMILIA



INTOCMIT,
INSPECTOR-CIOBOTARIU DORINA

DORINA

ANEXA NR. 8

LA HOTARIREA NR. 87, 28'12, 2016

ALTE DISPOZITII COMUNE

În conformitate cu prevederile art. 489 din Legea 227 privind Codul Fiscal din 08.09.2015, autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale.

Propunem majorarea anuala prevazuta la art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu o cota de 10%, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri persoane juridice;
- b) in cazul impozitului pe teren persoane juridice;
- c) in cazul mijloacelor de transport persoane juridice;

Totodata propunem majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, conform art.489, alin.(4) la 500%, incepind cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarire a consiliului local.

Conform articolului 489 aliniatul(5) propunem majorarea impozitului pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan, la 500%, cladiri si terenuri stabilite prin hotarirea consiliului local cu caracter individual.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SBIERA DUMITRU



SECRETAR,

ANDRISAN ELENA-EMILIA

INTOCMIT,

INSPECTOR-CIOBOTARIU DORINA

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea taxei de salubritate în comuna Dornesti, judetul Suceava , pentru anul 2017

Consiliul Local al comunei Dornesti, Judetul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul ,Luța Gheorghe primarul comunei Dornesti,județul Suceava înregistrată sub nr. 9959 din 19.12.2016.
 - Raportul de specialitate prezentat de d-na.Spac Nicoleta-Daniela, Consilier in compartimentul financiar-contabil, înregistrat sub nr. 10019 din 19.12.2016.
 - Raportul de avizare al comisiei pe domenii de activitate;
 - HCL.Dornesti nr.39/28.08.2009 privind aprobarea înființării Serviciului de salubritate al comunei Dornesti Judetul Suceava si aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a serviciului;
 - Prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale(*actualizată*),cu modificările și completările ulterioare.
 - Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
 - Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative ® cu modificările și completările ulterioare.
- In temeiul art.36 lin.(2) lit."b" alin.(4) lit."c"si ale art.45 alin.(2)lit."c'din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale® ,cu modificarile si completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilește *taxa de salubritate* pentru *persoanele fizice* cu domiciliul sau reședința în comuna Dornești județul Suceava pentru anul 2017 , după cum urmează:

a) cuantumul de 45 lei pentru fiecare familie cu domiciliul sau reședința în comuna Dornești județul Suceava;

b) cuantumul de 28 lei pentru o persoană care locuiește singură și familiilor compuse din 2 pensionari.

Art.2. Se stabilește *taxa de salubritate* pentru *persoanele juridice* din comuna Dornești pentru anul 2017, după cum urmează :

a)cuantumul de 32,16 lei/mc. pentru fiecare persoană juridică care nu are încheiat contract de prestări servicii de colectare ,transport și depozitare deșeuri .

b)taxa de salubritate se încasează pentru cantitatea lunară de deșeuri produsă, conform declarației pe propria răspundere a fiecărui agent economic.

c) *vor fi scutite de la plata taxei de salubritate, persoanele juridice care ,fac dovada că au încheiat pentru anul 2017 contract de prestări servicii de salubritate cu o societate autorizată, depunând o copie a contractului la Primăria comunei Dornești, la începutul anului fiscal 2017.*

Art.3. Taxa de salubritate stabilită prin prezenta hotărâre se va achita până la finele anului fiscal 2017, în caz contrar se vor percepe majorări de întârziere ,potrivit Codului Fiscal în vigoare.

Art.4.Primarul comunei Dornesti județul Suceava si compartimentul financiar-contabil,vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

SBIERA Dumitru



Dornesti , 28 Decembrie 2016

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI
ANDRIȘAN Elena-Emilia

H O T Ă R Ă R E

pentru stabilirea taxei speciale de pază în comuna Dornești, județul Suceava , pentru anul 2017

Consiliul local Dornești, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul ,Luța Gheorghe primarul comunei Dornesti,județul Suceava înregistrată sub nr.9470 din 22.11.2016.
 - Raportul de specialitate prezentat de d-na.Spac Nicoleta-Daniela, Consilier in compartimentul financiar-contabil, înregistrat sub nr. 9471 din 22.11.2016.
 - Raportul de avizare al comisiei pe domenii de activitate;
 - Prevederile art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale(*actualizată*),cu modificările și completările ulterioare.
 - Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor,bunurilor,valorilor si protectia persoanelor,(actualizata*),cu modificările și completările ulterioare.
 - Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public si ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
 - Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ® cu modificările și completările ulterioare.
- In temeiul art.36 lin.(2) lit."b" alin.(4) lit."c"si ale art.45 alin.(2)lit."c'din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale® ,cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se stabilește taxa specială de pază în comuna Dornești județul Suceava pentru anul 2017, după cum urmează:

- a) cuantumul de 35 lei/familie deținătoare de locuință în comuna Dornești, județul Suceava .
- b) cuantumul de 25 lei/familie deținătoare de locuință în comuna Dornești, județul Suceava , având în componență bolnavi cronici cu Certificat gr.III.

Art.2.Se aprobă scutirea de la plata taxei speciale de pază pe anul 2017 pentru familiile a căror membrii sunt în următoarele situații :

- a) pensionari în vârstă de peste 60 de ani ;
- b) văduve care se gospodăresc singure ;
- c) studenți și elevi care frecventează cursuri la zi;
- d) bolnavi cu Certificat de boală gr.I. si gr.II . , persoane cu handicap gr.I si gr.II.

Art.3. Scutirea de la plata taxei speciale de pază prevăzută la art.2 din prezenta hotărâre , se va face la cererea persoanelor interesate, pe baza documentelor justificative, care se vor depune la biroul de impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Dornești județul Suceava , la începutul anului fiscal 2017.

Art.4. Taxa specială de pază trebuie achitată până la finele anului fiscal 2017, în caz contrar se vor percepe majorări de întârziere potrivit Codului Fiscal în vigoare.

Art.5. Primarul comunei Dornesti județul Suceava si compartimentul financiar-contabil, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

SBIERA Dumitru



Dornești ,28 Decembrie 2016

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI
ANDRIȘAN Elena-Emilia

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea taxei speciale destinată Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență(SVSU)
în comuna Dornești , județul Suceava pentru anul 2017

Consiliul Local al comunei Dornești, Județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Luta Gheorghe primarul comunei Dornești, înregistrată sub nr.9484 din 23.11.2016.
 - Raportul de specialitate prezentat de d-na.Spac Nicoleta-Daniela, Consilier în compartimentul financiar-contabil, înregistrat sub nr.9485 din 23.11.2016.
 - Raportul de avizare al comisiei pe domenii de activitate.
 - Prevederile art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale(*actualizată*),cu modificările și completările ulterioare.
 - Prevederile art.35 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.307 / 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ® cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art.36 lin.(2) lit."b" alin.(4) lit."c"și ale art.45 alin.(2)lit."c" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale® ,cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilește taxa specială destinată Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență (*taxa pompieri*) în comuna Dornești , județul Suceava în cuantum de 6 lei /familie , pentru anul 2017 .

Art.2. Taxa specială prevăzută la art.1 trebuie achitată până la finele anului fiscal 2017, în caz contrar se vor percepe majorări de întârziere, potrivit Codului Fiscal în vigoare.

Art.3. Primarul comunei Dornești județul Suceava și compartimentul financiar- contabil, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SBIERA Dumitru

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI
ANDRIȘAN Elena-Emilia

Dornești , 28 Decembrie 2016