

## H O T Ă R Ă R E

### privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în comuna Dornești, județul Suceava pentru anul 2018

#### *Consiliul local al comunei Dornești, Județul Suceava;*

Având în vedere :

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45, art. 117, lit. h) și art. 117<sup>1</sup> din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Expunerea de motive a domnului Gheorghe Luța, primarul comunei Dornești, județul Suceava înregistrată sub nr. 8668 din 07.11.2017.
- Raportul de specialitate prezentat de doamna Ciobotariu Dorina, Inspector superior în compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Dornești, înregistrat sub nr. 8669 din 07.11.2017.
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism , înregistrat cu nr. 9803 din 21.12.2017.
- Prevederile art.16 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale(\*actualizată\*)cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36. alin.(2) lit."b" ,alin.(4) lit."a",art.45 alin.(2) lit."c" din Legea administrației publice locale nr.215/2001®,cu modificările și completările ulterioare ;

#### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se stabilesc *impozitele și taxele locale în comuna Dornești județul Suceava pentru anul 2018*, după cum urmează :

A) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cu impozite și taxe locale pentru anul 2018 constituind Anexa nr. 1.

B) Cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice,este de 0,1 %.

C) Cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, este de 1,2 %.

D) Cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, aflate în proprietatea persoanelor fizice, este de 0,4%.

E) Cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit pe clădirile nerezidențiale ale căror valoare nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1) aflate în proprietatea persoanelor fizice ,este de 2 %.

F)Cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozit/taxa pe clădirile rezidențiale,aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice,este de 0,2%.

G)Cota prevăzută la art.460alin.(2)din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale,aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice,este de 1%.

H) Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul /taxa pe clădirile nerezidențiale,utilizate pentru activități din domeniul agricol,aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice , este de 0,4%.

I) Cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul /taxa pe clădiri ,aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, care nu au actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anterior anului de referință, este de 5%.

J) Cotele prevăzute la art.474 alin.3,4, 5,6,8,9,12 sunt următoarele :

J^1- cota prevăzută la art.474 alin.(3) reprezentând taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

J^2-cota prevăzută la art.474 alin.(4) reprezentând - taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 15 lei.

J^3-cota prevăzută la art.474 alin.(5) reprezentând taxa pentru eliberearea autorizației de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este de 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții:

J^4-cota prevăzută la art.474 alin.(6) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5)este de 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

J^5-cota prevăzută la art.474 alin.(8) reprezentând taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantmul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;

J^6-cota prevăzută la art.474 alin.(9) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferentă părții desființate.

J<sup>7</sup>-cota prevăzută la art.474 alin.(10) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 10 lei.

J<sup>8</sup>- potrivit art.474 alin.(11) -în termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectivă afectată.

J<sup>9</sup>-cota prevăzută la art.474 alin.(12) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire este de 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

J<sup>10</sup>-cota prevăzută la art.474 alin.(13) reprezentând taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri seste de 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

J<sup>11</sup>-cota prevăzută la art.474 alin.(14) reprezentând taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

J<sup>12</sup>-cota prevăzută la art.474 alin.(15) reprezentând taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

J<sup>13</sup>-cota prevăzută la art.474 alin.(16) reprezentând -taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei, inclusiv.

**Art.2.** Bonificațiile prevăzute la art.462 alin.(2) art.467 alin.(2) și art.472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se acordă astfel:

a) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2018;

b) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2018;

c) 10 % pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport , datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2018;

**Art.3.** Se stabilește nivelul impozitelor și taxelor pe teren pentru anul 2018, conform Anexei nr. 2.

**Art.4.** Se stabilește nivelul impozitelor și taxelor mijloacelor de transport pe anul 2018, conform Anexei nr. 3.

**Art.5.** Se stabilește taxa pentru eliberarea Certificatelor a vizelor și autorizațiilor pentru anul 2018, conform Anexei nr.4.

**Art.6.** Se stabilește taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate pe anul 2018, conform Anexei nr. 5.

**Art.7.** Se stabilește impozitul pe spectacole pe anul 2018, conform Anexei nr. 6.

**Art.8.** Se stabilesc taxele locale prevăzute la art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, conform Anexei nr. 7.

**Art.9.** Cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se majorează pentru anul 2018 cu 10% , conform Anexei nr. 8.

**Art.10.** Anexele nr.1- 8 fac parte integrantă din hotărâre.

**Art.11.** Normele cuprinse în hotărâre se completează cu dispozițiile Codului Fiscal privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.12.** Secretarul comunei Dornești județul Suceava, va comunica un exemplar al hotărârii adoptate primarului comunei Dornești, Instituției Prefectului județul Suceava în vederea exercitării controlului de legalitate ,va aduce la cunoștință publică prin afișarea unui exemplar pe pagina de internet a instituției și prin afișare la sediul autorității administrației publice locale .

**Art.13.** Prevederile hotărârii se vor aplica începând cu data de 01 Ianuarie 2018 și vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Dornești județul Suceava ,prin aparatul de specialitate.

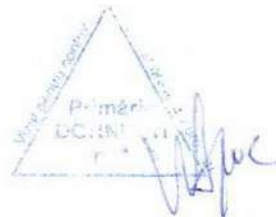
Președinte de ședință,  
Consilier local,  
GRABOVȘCHI Veronia



Contrasemnează,  
Secretar comună  
ANDRIȘAN Elena-Emilia

Dornești , 21 Decembrie 2017

Nr. 92





IMPOZITUL PE CLADIRI

Impozitul pe clădiri este anual și se datorează de către contribuabili pentru clădirile aflate în proprietatea lor, indiferent de locul unde sunt situate și de destinația acestora.

- 1) În înțelesul prezentului titlu, clădirea este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.
- 2) Clădirea anexă sunt clădirile situate în afara clădiri de locuit, precum bucatării, grajduri, pivnite, camere, pătule, magazine, depozite, garaje și altele.
- 3) Clădirea cu destinație mixtă este clădirea folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.
- 4) Clădirea nerezidențială este orice clădire care nu este rezidențială.
- 5) Clădirea rezidențială este clădirea alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.
- 6) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. Impozitul pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al localității în care este amplasată clădirea.
- 7) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- 8) Cota prevăzută pentru impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, conform art.457, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește la 0,1%.

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice.

Tipul cladirii	Valoarea impozabila lei/mp	
	Cu instalatii apa, canalizare, electrice si incalzire	Fara instalatii de apa canalizare, electrice si incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice	300	200



alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		
C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn,din piatră naturală,din cărămidă arsă,din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E.In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol,demisol și/sau la mansardă,utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol,la demisol și/ sau la mansardă,utilizate în alte scopuri decît cel de locuință,în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea,prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător,prevăzut în tabelul următor:

ZONA IN CADRUL LOCALITATII	RANGUL LOCALITATII
A	IV
	1,10

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia,după cum urmează:

- a)cu 50%,pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b)cu 30%,pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c)cu 10%,pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră,din punct de vedere fiscal,anul terminării se actualizează,astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii,peu asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate,prin acțiuni de reconstruire,consolidare,modernizare,modificare sau extindere,precum și,după caz,alte lucrări de intervenție pentru menținerea,pe întreaga durată de exploatare a clădirii,a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor,conform legii,vizând,în principal,creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a



clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

9) Cota prevăzută pentru impozitul pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, conform art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește la 1,2 %, asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

10) Cota prevăzută la art.458, alin.(3) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol se stabilește la 0,4%.

11) Cota prevăzută la art.458, alin(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul pe clădirile nerezidențiale ale caror valoare nu poate fi calculată conform art.458, alin.(1) aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la 2%.

12) Cota prevăzută la art.460, alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice se stabilește la 0,2%.

13) Cota prevăzută la art.460 alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice se stabilește la 1%.

14) Cota prevăzută la art.460 alin(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal reprezentând impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol se stabilește la 0,4%.

15) Cota prevăzută la art.460 alin(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, reprezentând impozitul/taxa pe clădiri, aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice care nu au actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință se stabilește la 5%.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale, până la data de 31 Martie și 30 Septembrie 2018 inclusiv.

### CLADIRILE PENTRU CARE NU SE DATOREAZA IMPOZIT

Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt următoarele:

- 1) clădirile care, prin destinație, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- 2) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activitățile economice;
- 3) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnite, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- 4) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2, lit.a)c)e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participante la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr.111 din 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- 5) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război;
- 6) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;



- 7) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- 8) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- 9) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- 11) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- 12) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatadă strădala și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, conform art. 456, aliniatul 1 din Legea nr. 209/2017;
- 13) clădirile care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 al. modificat prin Legea 209/2017 (art. 456, aliniatul 2) din Legea 209/2017);
- 14) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoanele juridice de drept public;
- 15) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie acestora;
- 16) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- 17) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- 18) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- 19) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- 20) clădirile care, prin natura lor, fac corp comună cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- 21) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- 22) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- 23) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- 24) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor, aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- 25)cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderi sociale de insertie;
  - 26)cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
  - 27)cladirile utilizate de organizatii nonprofit exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
  - 28)cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
  - 29)cladirile retrocedate potrivit art.1 alin.10 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
  - 30)cladirile restituite potrivit art.1,alin.5 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
  - 31)cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avind un Obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
  - 32)cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3,alin(1),lit(b) si art.4,alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - 33)cladirea noua cu destinatie de locuinta realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea nu se aplica noului proprietar al acesteia;
  - 34)cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avind un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
  - 35)cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr.153 din 2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In conformitate cu prevederile art.456, aliniatul 3 scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform alin.(2), se aplica incepind cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documente justificative.
- Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei , stabilita conform alin(2) se aplica incepind cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

INTOCMIT,  
INSPECTOR-CIOBOTARIU Dorina



PRESEDINTE DE SEDINTA,  
GRABOVSCI Veronia



SECRETAR,  
ANDRISAN Elena Emilia






## IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Contribuabili care dețin în proprietate terenuri situate în municipii, orașe și comune în intravilanul localităților datorează impozit pe teren.

Impozitul se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de referință a terenului.

Conform art. 465 alineatul 2 din Legea 196/2017 " în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:"

Zona în cadrul Localității DORNEȘTI	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități Dornesti - lei/ha-					
	IV					
A	1788					
B	1422					

Având în vedere prevederile art.465 alineatul 3 modificat prin Legea 196/2017 "în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decît cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr.crt.	ZONA CATEGORIA DE FOLOSINȚA	A	B
1.	Teren arabil	28	21
2.	Pasune	21	19
3.	Fineata	21	19
4.	Vie	46	35
5.	Livada	53	46
6.	Padure sau alt teren vegetatie forestiera	28	21
7.	Teren cu ape	15	13
8.	Drumuri si cai ferate	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului, ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren.

Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:



RANGUL LOCALITATII DORNEȘTI	COEFICIENTUL DE CORECTIE
IV	1,10

Conform art.465,alinatul 6 din Legea 196/2017 "ca exceptie de la prevederile alin.(3) si (5),in cazul contribuabililor persoane juridice,pe pentru terenul amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.7 numai daca indeplinesc urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut,ca obiect de activitate,agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila,pe pentru anul fiscal respectiv,venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a);

Taxa pe teren se plătește proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosință.

In cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabilește prin inmulțirea suprafeței terenului,exprimată in hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută in urmatorul tabel,inmultită cu coeficientul de corecție corespunzător:

Nr. Crt.	Categoria de folosința	Impozit
1.	Teren cu construcții	22
2.	Teren arabil	42
3.	Pășune	20
4.	Fâneață	20
5.	Vie pe rod,alta decit cea prevăzută la nr.crt.5.1	48
6.	Vie pina la intrarea pe rod	0
7	Livada pe rod,alta decit cea prevăzută la nr.crt.6.1	48
8	Livadă pina la intrarea pe rod	0
9	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu excepția celui prevazut la nr.crt.7.1	8
10	Pădure in virsta de pina la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	0
11	Teren cu apa.altul decit cel cu amenajări piscicole	1
12	Teren cu amenajări piscicole	26
13	Drumuri și căi ferate	0
14	Teren neproductiv	0

Impozitul pe teren se plătește anual in doua rate egale,pinã la datele de 31 martie si 30 septembrie 2018 inclusiv.

Impozitul pe teren,datorat aceluasi buget local de catre contribuabili,persoane fizice si juridice,de pina la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru plata cu anticipatie impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili pina la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv,se acorda o bonificație de 10%.

**SCUTIRI IMPOZIT/TAXA PE TEREN**

Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale,cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;



- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamint de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decit cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologice, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cit dureaza ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natural or sin u prin destinatia data sunt impropii pentru agricultura sau silvicultura;
- l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania-S.A., zonele de siguranta A acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul Pistelor reprezentind zone de siguranta;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate

INTOCMIT,  
INSPECTOR-  
CIOBOTARIU Dorina

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
GRABOVSCI Veronia



SECRETAR,  
ANDRISAN Elena Emilia



ANEXA NR. 3  
LA HOTARIREA NR. 92/21.12.2017



IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	2
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei / an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%. În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Conform art.470,aliniatul 5 din Ordonanta de urgenta nr.79/08.11.2017 in cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egal sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel:



Numarul de axe si greutatea brută incarcată maximă admisă	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I doua axe		
1.Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 13 tone	0	142
2.Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mică de 14 tone	142	395
3.Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 15 tone	395	555
4.Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	555	1.257
5. Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257
II 3 axe		
1.Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 17 tone	142	248
2.Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mică de 19 tone	248	509
3.Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mică de 21 tone	509	661
4.Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mică de 23 tone	661	1019
5.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	1019	1.583
6.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1019	1.583
7.Masa de cel puțin 26 tone	1019	1.583
III 4 axe		
1.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de	661	670



25 tone		
2.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 27 tone	670	1046
3.Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mică de 29 tone	1046	1.661
4.Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1661	2.464
5.Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 32 tone	1661	2.464
6.Masa de cel puțin 32 tone	1661	2.464

La art.470,aliniatul 6,in cazul unei combinatii de autovehicule,un autovehicul articulat sau tren rutier,de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone,tabelul se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2 + 1 axe		
1.Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mică de 14 tone	0	0
2.Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mică de 16 tone	0	0
3.Masa de cel puțin 16 tone,dar mai mică de 18 tone	0	64
4.Masa de cel puțin 18 tone,dar mai mică de 20 tone	64	147
5.Masa de cel puțin 20 tone,dar mai mică de 22 tone	147	344



6.Masa de cel puțin 22 tone,dar mai mică de 23 tone	344	445
7.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	445	803
8.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 28 tone	803	1.408
9.Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408
II.2 + 2 axe		
1.Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	138	321
2.Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	321	528
3.Masa de cel puțin 26 tone,dar mai mică de 28 tone	528	775
4.Masa de cel puțin 28 tone,dar mai mică de 29 tone	775	936
5.Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	936	1.537
6.Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133
7.Masa de cel puțin 33 tone,dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239
8.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239
9.Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239
III 2+3 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363
2.Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211
3.Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211



IV 3+2 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083
2.Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881
3.Masa de cel puțin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262
4.Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262
V 3+3 axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	853	1.032
2.Masa de cel puțin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542
3.Masa de cel puțin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454
4.Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454

In cazul unei remorci,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a.pina la 1 tonă,inclusiv	9
b.Peste 1 tonă,dar nu mai mult de 3 tone	34
c.Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	52
d.Peste 5 tone	64

In cazul mijloacelor de transport pe apă,impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei/an-
1.Luntre,bărci fără motor,folosite	21

- 6 -

pentru pescuit si uz personal	
2.Bărci fără motor,folosite in alte scopuri	56
3.Bărci cu motor	210
4.Nave de sport si agreement	150
5.Scutere de apă	210
6.Remorchere si impingatoare:	X
a)pină la 500 CP,inclusiv	559
b)peste 500 CP si pina la 2000 CP, inclusiv	909
c)peste 2000 CP si pina la 4000 CP inclusiv	1398
d)peste 4000 CP	2237
7.Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8.Ceamuri,șleपुरi si barje fluviale:	X
a)cu capacitatea de încărcare pină la 1500 de tone,inclusiv	182
b)cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone si pină la 3000 de tone,inclusiv	280
c)cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

In intelesul prezentului articol,capacitatea cilindrică sau masa totală autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport,prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual,in două rate egale pină la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipație a mijlocului de transport, datorat pentru intregul an de către contribuabili pină la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv se acorda o bonificatie de 10% inclusiv.

Impozitul anual pe mijlocul de transport,datorat aceluiași buget local de catre contribuabili persoane fizice și juridice, de pina la 50 de lei inclusiv se plateste integral pina la primul termen de plata.

INTOCMIT,  
INSPECTOR-CIOBOTARIU DORINA



PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,  
ANDRISAN ELENA-EMILIA







## TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, A VIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

I. În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate astfel:

I. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu suma stabilită de consiliul local și în conformitate cu art. 474 alin. (1) din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare aplicabilă în anul fiscal 2018 în limitele prevăzute în tabelul următor:

### 1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelurile indexate pentru anul 2018
a) până la 150 mp.	6
b) între 151 și 250 mp. inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp. inclusiv	9
d) între 501 și 750 mp. inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 mp. inclusiv	14
f) peste 1.000 mp.	14+0,01 lei/mp. pentru fiecare mp. care depășește 1.000 mp.

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită la art. 474 alin. (1), pentru mediul urban conf. art. 474 alin. (2).

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

4. Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean, taxa datorată este de 15 lei, inclusiv conf. art. 474 alin. (4) din Codul Fiscal.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construcții pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, conf. art. 474 alin. (5) din Codul Fiscal.

6. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele menționate la alin. (5) al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente conf. art. 474 alin. (6).

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, conf. art. 474 alin. (8) din Codul Fiscal.

8. Pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate conf. art. 474 alin. (9) din Codul Fiscal.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, cu o valoare de 1 leu/mp., conf. art. 474 al. (10) din Codul Fiscal.

10. Pentru eliberarea autorizației, necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier, conform art. 474 alin. (12) din Codul Fiscal.

11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, conform,art.474 alin.(13) din Codul Fiscal.

12.Pentru autorizarea amplasării de chioşcure,containere,tonete,cabine,spații de expunere,corpuri și panouri de afişaj,firmе și reclame situate pe căile și în spațiile publice,taxa datorată este de 8 lei, pentru fiecare mp.de suprafață ocupată de construcție,conf.art. 474 alin. (14) din Codul Fiscal.

13. Pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă,canalizare,gaze termice,energie electrică,telefonie și televiziune prin cablu taxa datorată este de 13 lei pentru fiecare racord,conf.art.474 alin (15) din Codul Fiscal.

14. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă,taxa datorată este de 9 lei ,conf art.474 alin(16) din Codul Fiscal.

II. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

1. Pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare taxa datorată este de 20 lei conf. art. 475 alin. (1) din Codul Fiscal .

2. Pentru eliberarea atestatului de producător ,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol taxa este de 80 lei,conf. art.475 alin.(2) din Codul Fiscal.

3. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei,orașului sau municipiului,după caz,în a căru rază administrativ -teritorială se desfășoară activitatea ,o taxă pentru eliberarea/avizarea anuală autorizației privind desfășurarea activității de alimentație public,în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

TAXE SPECIALE

A.Taxă pentru eliberarea și avizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de comerț/prestări servicii conf. art. 473 alin.(3):

- a) pt.chioşcure cu activități de comerț și prestări servicii
- b) pt.unități de desfacere cu amănuntul
  - cu suprafața de deservire până la 50 mp.
  - de la 51 la 100 mp.
  - de la 101 la 200 mp
  - de la 201 la 400 mp.
  - de la 401 la 500 mp.
  - peste 500 mp.

- 100 lei /an
- X
- 150 lei /an
- 200 lei /an
- 250 lei /an
- 300 lei /an
- 350 lei/an
- 4000 lei/an

- c) pt.depozite en.gros,cente comerciale
- d) pt.unități de alimentație publică
  - cofetării,patiserii
  - hoteluri,pensiuni

- 500 lei/an
- 150 lei/an
- 300 lei/an
- 300 lei/an

- e)pt. următoarele activități de prestări servicii:
  - agenții de asigurări; -secretariat;
  - agenții transport personae; -informaticе și service tehnic;
  - jocuri mecanice,loto,pariuri sportive; -masaj și recuperare;
  - service auto; -foto și adiacente acesteia;
  - proiectare în construcții; -recreative;
  - schimb valutar; -tâmpărie aluminiu și PVC;
  - alte activități de prestări servicii; -prelucrare lemn și piatră;

- 100 lei/an
- 100 lei/an
- 100 lei/an
- 100 lei/an
- 100 lei/an
- 100 lei/an
- 100 lei/an
- 100 lei/an
- 100 lei/an

B. Taxe pentru activități de stare civilă:

- oficiere căsătorie în zilele nelucrătoare stabilite de lege
- eliberare duplicat certificat de stare civilă

- 50 lei
- 5 lei



C. Taxă pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției	50 lei
D. Taxa pentru eliberarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor : a) pentru locuințe unifamiliale b) pentru anexe c) pentru locuințe colective(blocuri cu mai mult de 2 u.l) d) pentru spații comerciale (pentru fiecare 100 mp./fracțiune din 100 mp.)	100 lei 50 lei 50 lei x nr. de u.l  100 lei

### III. SCUTIRI:

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor ,avizelor și autorizațiilor conf .art. 476 alin.(1) următoarele :

- avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve necăsătorite ale veteranilor de război;
- certIFICATELE, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990 ;
- certIFICATELE de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașurile de cult sau construcții-anexă ;
- certIFICATELE de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea,modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- certIFICATELE de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local ;

Întocmit,  
Compartiment financiar - contabil  
Inspector superior,  
Ciobotariu Dorina



Președinte de ședință,




Secretar,

Andrișan Elena Emilia




## TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afişaj sau o structura de afişaj pentru reclamă și publicitate, într-un loc public, datorează plata taxei anuale către bugetul local al unității administrative-teritoriale în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;
- b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei alte structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv;

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cota taxei se stabilește la 3 %.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

INTOCMIT,  
INSPECTOR-CIOBOTARIU DORINA

PRESEDINTE DE SEDINTA,

GRABOVSKI Veronia



SECRETAR,

ANDRISAN ELENA-EMILIA



ANEXA NR. 6

LA HOTARIREA NR. 92 / 21.12. 2017

## IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati impozitul pe spectacol.

Impozitul pe spectacol se plateste la bugetul local al unitatii administrative-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vnzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

In cazul unui spectacol de teatru, piese de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de cire sau orice competitie sportiva interna sau internationala se stabileste o cota de 2%.

In cazul altei manifestari artistice decit cele enumerate anterior se stabileste o cota de 5%.

INTOCMIT,  
INSPECTOR - CIOBOTARIU DORINA

PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,  
ANDRISAN ELENA-EMILIA



ANEXA NR. 7

LA HOTARIREA NR. 92 / 21.12.2017

## ALTE TAXE LOCALE

În conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr.227 privind Codul Fiscal din 08.09.2015, Consiliul Local poate institui alte impozite și taxe, aplicabile în anul 2018, după cum urmează:

- 1) Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale, sau a monumentelor istorice de arhitectură și arheologice, se stabilește la 13 lei / zi.
- 2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri, care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator, se stabileste la 13 lei/zi;
- 3) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 de lei. Taxa se va face venit la bugetul local.
- 4) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de pina la 32 lei, inclusiv.

INTOCMIT,  
INSPECTOR-CIOBOTARIU Dorina



PRESEDINTE DE SEDINTA,

Handwritten signature



SECRETAR,  
ANDRISAN ELENA-EMILIA



### ALTE DISPOZITII COMUNE

În conformitate cu prevederile art. 489 din Legea 227 privind Codul Fiscal din 08.09.2015, autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale.

Propunem majorarea anuala prevazuta la art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu o cota de 20%, dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri persoane juridice;
- b) in cazul impozitului pe teren persoane juridice;
- c) in cazul mijloacelor de transport persoane juridice;

si cu o cota de 10% in cazul impozitului pe cladirile rezidentiale si cladiri anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice conf.art.457,al.1.

Totodata propunem majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, conform art.489,alin.(4) la 300%, incepind cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarire a consiliului local.

Conform articolului 489 aliniatul(5) propunem majorarea impozitului pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan, la 300%, cladiri si terenuri stabilite prin hotarirea consiliului local cu caracter individual.

INTOCMIT,  
INSPECTOR-CIOBOTARIU Dorina



PRESEDINTE DE SEDINTA,



SECRETAR,  
ANDRISAN ELENA-EMILIA



H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea taxei speciale de salubritate în comuna Dornești județul Suceava la persoanele fizice și juridice , pentru anul 2018

*Consiliul Local al comunei Dornesti, Judetul Suceava;*

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Luța Gheorghe primarul comunei Dornesti,județul Suceava înregistrată sub nr. 9537 din 12.12.2017.
- Raportul de specialitate prezentat de d-na.Spac Nicoleta-Daniela, Consilier in compartimentul financiar-contabil, înregistrat sub nr. 9538 din 12.12.2017.
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 9804 din 21.12.2017.
- HCL.Dornesti nr.39/28.08.2009 privind aprobarea înființării Serviciului de salubritate al comunei Dornesti Judetul Suceava si aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a serviciului;
- Legea nr. 101/2006 de salubritate a localităților.(actualizată).
- Prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ® cu modificările și completările ulterioare.
- In temeiul art.36 lin.(2) lit."b" alin.(4) lit."c"si ale art.45 alin.(2)lit."c" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale®, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu 01 ianuarie 2018 se stabilește *taxa specială de salubritate la persoanele fizice* din comuna Dornești județul Suceava în cuantum de 36 lei/an, respectiv 3 lei/lună, pentru fiecare persoană beneficiară a acestui serviciu cu domiciliul sau reședința în comuna Dornești județul Suceava,potrivit evidenței registrului agricol.

Art.2. Începând cu 01 ianuarie 2018 se stabilește *taxa specială de salubritate la persoanele juridice* din comuna Dornești județul Suceava în cuantum de 32,16 lei/mc. pentru fiecare persoană juridică care nu are încheiat contract de prestări servicii de colectare ,transport și depozitare deșeurilor o societate autorizată .

Art.3.Încasarea taxei speciale de salubritate la persoanele juridice se va face individual ,potrivit declarației pe propria răspundere cu privire la cantitatea lunară de deșeuri produsă, .

Art.4. Se scutesc de la plata taxei speciale de salubritate, persoanele juridice care fac dovada că pentru anul 2018 au încheiat cu o societate autorizată un Contract de prestări servicii de salubritate, depunând un exemplar al acestuia la începutul anului 2018 , la biroul de impozite și taxe din cadrul primăriei .

Art.5.Taxa specială de salubritate se va achita la casieria primăriei începând data de 01.01.2018 până la finele anului fiscal 2018, după care se vor percepe majorări de întârziere,potrivit legii.

Art.6.Primarul comunei Dornesti județul Suceava si compartimentul financiar-contabil,vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
GRABOVȘCHI Veronia



Contrasemnează,  
Secretar comună  
ANDRIȘAN Elena-Emilia

Dornești, 21 Decembrie 2017



## HOTĂRÂRE

privind stabilirea taxei speciale destinată finanțării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență(SVSU) în comuna Dornesti , județul Suceava pentru anul 2018

Consiliul Local al comunei Dornesti, Judetul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Luta Gheorghe primarul comunei Dornesti, înregistrată sub nr.9533 din 12.12.2017.
  - Raportul de specialitate prezentat de d-na.Spac Nicoleta-Daniela, Consilier in compartimentul financiar-contabil, înregistrat sub nr.9534 din 12.12.2017.
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 9805 din 21.12.2017.
  - Prevederile art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale(\*actualizată\*),cu modificările și completările ulterioare.
  - Prevederile art.35 alin.(1) si alin.(2)din Legea nr.307 / 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public si ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
  - Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ® cu modificările și completările ulterioare.
- In temeiul art.36 lin.(2) lit."b" alin.(4) lit."c"si ale art.45 alin.(2)lit."c" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale® ,cu modificarile si completările ulterioare:

### HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Începând cu 01 ianuarie 2018 se stabilește taxa specială destinată finanțării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență (SVSU) în comuna Dornești județul Suceava, în cuantum de 10 lei/gospodărie .
- Art.2. Taxa specială destinată finanțării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență , trebuie achitată la casieria primăriei comunei Dornești până la finele anului fiscal 2018, după care se vor percepe majorări de întârziere, potrivit Codului Fiscal în vigoare .
- Art.3. Primarul comunei Dornesti județul Suceava si compartimentul financiar-contabil, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
GRABOYSCHI Veronia



Contrasemnează,  
Secretar comună  
ANDRIȘAN Elena-Emilia

Dornești, 21 Decembrie 2017

Nr. 94

## HOTĂRÂRE

privind stabilirea taxei speciale de pază în comuna Dornești, județul Suceava, pentru anul 2018

Consiliul local Dornești, județul Suceava;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul ,Luța Gheorghe primarul comunei Dornesti,județul Suceava înregistrată sub nr.9535 din 12.12.2017.
- Raportul de specialitate prezentat de d-na.Spac Nicoleta-Daniela, Consilier in compartimentul financiar-contabil, înregistrat sub nr. 9536 din 12.12.2017.
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 9806 din 21.12.2017.
- Prevederile art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale(\*actualizată\*),cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor,bunurilor,valorilor si protectia persoanelor,(actualizata\*),cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public a Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica și Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative ® cu modificările și completările ulterioare.
- In temeiul art.36 lin.(2) lit."b" alin.(4) lit."c"și ale art.45 alin.(2)lit."c" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale® ,cu modificarile si completarile ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se stabilește taxa specială de pază în comuna Dornești județul Suceava pentru anul 2018, după cum urmează:

a) cuantumul de 35 lei pentru fiecare familie deținătoare de locuință în comuna Dornești, județul Suceava .

b) cuantumul de 25 lei pentru fiecare familie având în componență bolnavi cronici cu Certificat gr.III.

Art.2. Se aprobă scutirea de la plata taxei speciale de pază pe anul 2018 pentru familiile compuse din :

a) pensionari în vârstă de peste 60 ;

b) văduvele care se gospodăresc singure ;

c) studenți și elevi care frecventează cursuri la zi ;

d) bolnavi cu Certificat de boală gr.I. și gr.II ., persoane cu handicap gr.I și gr.II.

Art.3. Scutirea de la plata taxei speciale de pază prevăzută la art.2 din prezenta hotărâre, se va face la cererea persoanelor interesate și a documentelor justificative care trebuie depuse la biroul de impozite și taxe din cadrul primăriei , la începutul anului fiscal 2018.

Art.4. Taxa specială de pază se va achita la casieria primăriei începând data de 01.01.2018 până la finele anului fiscal 2018, după care se percep majorări de întârziere, potrivit Codului Fiscal în vigoare

Art.5. Primarul comunei Dornesti județul Suceava și compartimentul financiar-contabil,vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
GRABOVSCHI Veronia



Contrasemnează,  
Secretar comună  
ANDRIȘAN Elena-Emilia

Dornești, 21 Decembrie 2017

Nr. 95