

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerința A-1 a proiectului

Refacere în prejmuire

întocmit în faza *PT+STAC* ce face obiectul contractului nr. *31/2023*

1. DATE DE IDENTIFICARE:

Proiectant general: *S.C. ART PROIECT SRL Suceava*
Proiectant de specialitate: *Ing. TITI ANDREI*
Investitor: *Comuna DORNEȘTI*
Amplasament: *sat-com. Dornesti, jud. Suceava*

2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI PROIECTATE ȘI ALE AMPLASAMENTULUI:

Funcțiunea și capacitatea: *în prejmuire*
Categororia de importanță conform H.G. 766/1997: *D - redusă*
Clasa de importanță conform P100-1/2013: *IV - redusă*
Zona seismică conform P100-1/2013: *IMR-225 ani* $a_g = 0,20$ g; $T_c = 0,7$ s
Zona eoliană conform CR 1-1-4-2012: *IMR - 50 ani* $q_{ref} = 6,60$ kN/mp;
Zona de zăpadă conform CR 1-1-3-2012: *IMR - 50 ani* $S_k = 2,50$ kN/mp;
Natura terenului de fundare: *h_f = h_s = 1,00 m*
Tipul construcției proiectate: *refacerea în prejmuire*
Structura construcției: *fundatii continue din beton simplu, cel. centura armata, stâlpi din zăpadă armată și panouri din țiglă autoportantă*

3. DOCUMENTE PREZENTATE LA VERIFICARE: (TP, CU, AC, AV, ET, SG, MT, PD, BC, AD)

*Memorie pentru structura și planuri pentru
traseul în prejmuire, sau în altă
fundatie, deviate și secțiune prin
în prejmuire*

4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII PROIECTULUI LA EXIGENȚA "A-1"

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și
ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect
prin grija investitorului de către proiectant:

Intocmit: Berliba Ion-Virgil
inginer verficator de proiecte
(atestat MLPAT nr.1120/1994)

Am primit
Investitor:

1
exemplare
Proiectant:



Registrul comerțului nr. J33 / 640 / 2005

Cod fiscal R 17542456

Cont RO43CBIT351013211K0010000 deschis la BANCA ION TIRIAC Suceava

PROIECT NR.31/2023

„REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE CURTE CAMIN CULTURAL, COMUNA DORNESTI, JUDETUL SUCEAVA”

Faza: : PTh.

Beneficiar: : COMUNA DORNESTI

Elaborator : S.C. ART PROIECT S.R.L. SUCEAVA

Amplasament : SAT DORNESTI, COMUNA DORNESTI, JUDETUL SUCEAVA

297/23

Colectiv de proiectare

SEF PROIECT : arh. Andriu Ion

Proiectant arhitectura: arh. Andriu Ion

Proiectant rezistenta: ing. Titi Andrei

1. LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR

PROIECTANT: S.C. ARTPROIECT S.R.L. SUCEAVA

PROIECTANTI PE SPECIALITATI:

SEF PROIECT: ARH. ANDRIU ION

PROIECTANT ARHITECTURA: ARH. ANDRIU ION

PROIECTANT REZISTENTA: ING. TITI ANDREI

Arhitect cu drept de semn

AR

BORDEROU

A. Piese scrise:

1. Pagina de titlu
Lista semnături
Borderou
2. Descrierea generală a lucrărilor
 - 2.1. Descrierea lucrărilor
 - 2.2. Memorii tehnice pe specialități (arhitectura, rezistență)
3. Program de urmărire a lucrărilor
4. Deviz general

B. Piese desenate: Arhitectura

- A1. Plan încadrare în zonă
- A2. Plan situație existent
- A3. Plan situație propus
- A4. Plan împrejmuire
- A5. Imprejmuire și poartă auto
- A6. Poartă auto și poartă pietonală

Rezistență

- R1. Detalii fundații împrejmuire

Întocmit,
arh. Andriu Ion

2.MEMORIU

2.1.DATE GENERALE

2.1.1. DENUMIREA INVESTITIEI:

REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE CURTE CAMIN CULTURAL DORNESTI

2.1.2 BENEFICIAR:

COMUNA DORNESTI –prin primar Gheorghe Luta

2.1.3. AMPLASAMENT

Sat Dornesti, comuna Dornesti, judetul Suceava

2.1.4.REGIMUL JURIDIC

Imobilul teren si constructii Camin Cultural, identic cu nr.cadastral nr.33643 din CF.33643, UAT Dornesti, este situat in intravilanul localitatii, in baza PUG aprobat, apartine domeniului public al comunei, c onform extrasului de carte funciara pentru informare nr.14094/29.03.2023, emis de BCPI Radauti, in scris in inventarul bunurilor care apartin domeniului public aflat in administrarea Consiliului Local Dornesti conform HG.nr.1357/2001 si anexa 35, pozitia (11 si 12).

2.1.5. REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala - curti constructii identic cu nr.cadastral 33643 din CF 33643, cu constructie Camin Cultural si teren aferent in suprafata de 2.725,0 mp, domeniul public aflat in administrarea Consiliului Local Dornesti. Pe teren este identificata constructia C1 Camin Cultural. Destinatia prevazuta prin PUG- aprobat ,imobilul se afla in zona centrala, zona de institutii publice si servicii. Potrivit RLU aferent amplasamentul face parte din UTR 1

2.1.6. REGIM TEHNIC

Terenul in suprafata de 2.725,0 mp identic cu nr.33643 din CF nr.33643, cu constructii administrative si social culturale - camin cultural .Se propune efectuarea lucrarilor de refacere imprejmuire si amenajare curte camin cultural din comuna Dornesti, judetul Suceava.

Documentatia tehnica DTAC si PTh se intocmeste in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii si prevederile Legii nr.10/1995.

2.1.7.TOPOGRAFIA:

Studiul topografic arata faptul ca terenul este relativ plat.

- terenul amplasamentului este stabil din punct de vedere geotehnic, nefiind necesare a se executa lucrări ingineresti pentru creșterea gradului de stabilitate.
- energia reliefului în amplasament este foarte redusă, deci nu apar fenomene de instabilitate locală (tasări, sufoziuni și alunecări de teren) din care cauză nici una dintre valorile geotehnice nu este critică și nu vor crea probleme de stabilitate viitorului obiectiv.

Relieful zonei a fost influențat de factorii geologici (litologie și structură) și cei fizico-geografici (climă, hidrologie, hidrogeologie și bio-antropici, care au determinat ansamblul morfografic, reprezentat prin platouri și dealuri, versanți, albi majore și minore;

Zona amplasamentului, este afectată minor de procese geomorfologice actuale, fiind stabilă din punct de vedere geotehnic

2.1.8. CLIMA SI FENOMENELE NATURALE SPECIFICE:

Condițiile climatice existente în arealul studiat, definesc un climat temperat-continental moderat (în unii ani prezintă și nuanțe excesive), care se reflectă în distribuția temperaturilor și precipitațiilor (variații termice, diurne, anuale și multianuale).

Condițiile climatice (factorii climatici și elementele climatice), influențează direct peisajul geografic și particularitățile sale geomorfologice, regimul hidrologic și hidrogeologic, învelișul vegetal și tipurile de sol, inclusiv activitățile antropice.

Particularitățile regimului temperaturii aerului sunt caracteristice zonei temperate, supuse influențelor locale de relief, vegetație, hidrografie, factor antropic etc., iar expresia continentalismului este dată de amplitudinile termice ale temperaturilor medii și absolute ale aerului (neuniform de la an la an), înregistrându-se abateri de la media multianuală, astfel:

- regimul lunar, multianual și amplitudinea multianuală, prezintă un curs normal, deoarece descriu o curbă ascendentă, în prima jumătate a anului și apoi descendentă;
- amplitudinea termică medie multianuală = 23,9°C, reprezentând diferența dintre temperatura medie lunară pozitivă (18,9°C–iulie) și negativă (-5,0°C–februarie), valoarea încadrează zona în regimul climatic cu amplitudini termice mari (pol al frigului).

2.1.9. GEOLOGIA SI SEISMICITATEA:

GEOLOGIC, amplasamentul este încadrat în zona deluroasă a Podișului Sucevei și pune în evidență un platou structural, caracterizat prin forme domoale (relief de platformă monoclinală, care reflectă structura monoclinală a depozitelor sarmațiene grezo-nisipoase.

Platforma, evoluând ca regiune consolidată încă din Proterozoic, prezintă un regim ruptural specific unităților de platformă. Prin foraje s-a dovedit înaintarea platformei sub orogen pe distanță de cel puțin 15 km (forajele de la Frasin-Valea Moldovei). În zona studiată se cunoaște falia Siretului cu orientare NNW-SSE, care delimitează o treaptă mai scăzută a Platformei Moldovenești

Conditii seismice

_Seismic, zona este afectată de „cutremurele moldave” al căror focar este situat în regiunea Vrancea, însă propagarea și intensitatea mișcărilor seismice, depinde și de poziția amplasamentului față de focar, magnitudine, energia seismului, constituția litologică etc.

- Conform prevederilor normativului P100/1-2013, amplasamentul se încadrează la următoarele categorii:

- accelerația terenului $a_g = 0,20$;
- perioada de colț $T_c = 0,7$ sec;
- regiunea este încadrată în gradul 6 de zonare seismică după scara Msk.

2.1.10. CARACTERISTICILE GEOFIZICE ALE TERENULUI

Terenul pe care este este stabil, fara accidente naturale sau artificiale, nu este inundabil, si nu poate mentine precipitatiile un timp relativ mare. Nu sunt indici privind agresivitatea naturala a apelor freatice din zona asupra betoanelor si metalelor.

Ca sapatura terenul se incadreaza: In stratul de argila prafoasa, plastic vartoasa - teren mijlociu

Parametrii de calcul specifici amplasamentului sunt:

- Calculul fundatiilor conform normativului NP112-2004: „Normativ privind proiectare structurilor de fundare directa”;
- incarcari date de zapada, conform CR 1-1-3-2012 „Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor”; valoarea caracteristica a incarcarii din zapada $s_{(0,k)}=2,5$ kN/m²;
- incarcari din actiunea seismica, conform normativului P 100-1/2013; zona este caracterizata prin $a_g=0,20g$, $T_e=0.7s$;
- clasa de importanta seismica III cu $\gamma_I = 1,00$ conform normativului P 100-1/2006;
- Clasa de importanta conform STAS 10100/0-75 este „II” – deosebita;
- Categoria de importanta conform HG-766/97 este „C” – normala;
- Incarcari produse de actiunea vantului, conform CR 1-1-4/2012; valoarea caracteristica a presiunii de referinta este $q_{ref} = 0,6$ kPa (kN/mp), pentru viteza maxima anuala a vantului la 10m, mediata pe 1 minut, avand un interval mediu de recurenta de 50 ani, egala cu 38 m/s;

2.1. 11. CATEGORIA DE IMPORTANTA A OBIECTIVULUI:

- CATEGORIA DE IMPORTANTA - conf. HG 767/97- este „D” – redusa;
- CLASA DE IMPORTANTA - conf. P 100-1/2013 – este „IV” – redusa;

2.2. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

2.2.1. DESCRIEREA LUCRARILOR DE ARHITECTURA

2.2.1.1.AMPLASAMENT :

Terenul si cladirea sunt situate in intravilanul satului Dornesti si fac parte din domeniul public al comunei Dornesti.

Suprafata terenului este 2.725,0 mp.

Vecinatati - la nord – proprietate Frunza Adrian

- la sud – sens giratoriu

- la est - drum national 17A

- la vest – strada Prieteniei

Accesul pietonal in incinta se face de pe trotuarul din sensul giratoriu – vezi plan de situatie A3.

Accesul rutier se face din strada Prieteniei;

- Conform prevederilor normativului P 100-1/2013, amplasamentul se încadrează la următoarele categorii:

- accelerația terenului $a_g = 0,20$;
- perioada de colț $T_c = 0,7$ sec.

2.2.1.2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE AMPLASAMENTULUI

- CATEGORIA DE FOLOSINTA - **teren curti-constructii**
- SUPRAFATA TERENULUI - **2.725,0mp**
- CONDITII DE FUNDARE - **normale**
- PANTA TERENULU - **redusa**
- ZONA CLIMATICA - **a IV-a**
- ZONA SEISMICA - conf. Norm. P 100-1/2013 IMR – 225 ani ($a_g = 0,20$, $T_c = 0,7sec.$)
- ZONA EOLIANA - conf. CR-1-1-4-2012 IMR – 50 ani $V_v=38m/s$; $q_{ref}=0,6$ kN/mp;
- ZONA DE ZAPADA - conf. Cod CR 1-1-3-2012: IMR – 50 ani $S_{0,k}=2.5kN/mp$;

2.2.1.3. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI PROIECTATE:

- TIPUL CONSTRUCȚIEI - *refacere imprejmuire*
- FUNCȚIUNEA - *imprejmuire*
- SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ - 130,0ml
- SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ - **130,0ml**
- ÎNĂLȚIME STALPI POARTĂ MARE - + 1,65 m
- ÎNĂLȚIME STALPI ÎN CAMP - + 1,45m;
- ÎNĂLȚIMEA IMPREJMUIRII - +1,35m
- CATEGORIA DE ÎMPORTANȚĂ - *conf. HG 767/97- „D” – redusă;*
- CLASA DE ÎMPORTANȚĂ - *conf. P 100-1/96– a IV a - redusă ;*

GRADUL DE OCUPARE AL TERENULUI –existent/propus **POT=existent**
CUT=existent

Suprafața totală studiată: 2.725,0 mp

Din care:

- camin+trotuar = 950,0 mp
 - parcare+alei = 400,0 mp
- 1350,0mp

1375,0mp din care:

- suprafața spațiu verde = 1285,0 mp
 - plantări arbori-tuia- = 30 buc.
- suprafața alei = 90,0mp
 - alei cu dale prefabricate pietonal = 45,0mp
 - pavaj + borduri = 45,0mp

Dotări:

- Banci = 12 buc.
- Cosuri de gunoi = 3 buc

Imprejmuirea se va realiza pe o lungime de **130,0ml**, din caramida decorativă.

- interaxul=2,10m
- elevațiile vor fi din caramida decorativă cu h = 40 cm;
- imprejmuirea va fi din caramida decorativă cu h = 1,35 cm;
- stalpii vor fi din caramida decorativă cu h = 1,45m;
- stalpii de la porți vor avea h = 1,65 m;

2.2.1.4. CONSIDERENTE ARHITECTURALE ȘI FUNCȚIONALE :

a)EXISTENT:

Actualmente terenul din fața caminului este amenajat pe o suprafață de 400,0mp, având destinația de parcare și alee principală. Aceste lucrări au fost prevăzute în proiectul nr.280/2017.

Restul terenului este neîngrijit, cu plante crescute haotic.

Imprejmuirea existentă este din stalpi de beton și plase din fier forjat, este deteriorată în întregime, propunându-se refacerea acesteia în totalitate.

b)LUCRĂRI PROPUSE:

- Prin lucrările propuse s-a urmărit îmbunătățirea imaginii în ansamblu și de detaliu prin construirea unor alei, redistribuirea zonelor de interes.
- S-a urmărit îmbunătățirea fondului vegetal prin semănarea gazonului și plantare arbori- tuia.
- Se vor instala elemente de mobilier urban și dotări (banci,cosuri de gunoi).
- Refacerea în totalitate a imprejmuirii degradate.

I. DEGAJAREA SI CURATIREA TERENULUI

Este o operatie care se efectueaza pentru a se usura executia ulterioara a lucrarilor si pentru a se permite extragerea pamântului vegetal de buna calitate (pamânt negru bogat in humus). Acest pamânt va fi curatat de pietre, obiecte de lemn, metal, buruieni, cioate si alte resturi. Deseurile gasite trebuie sa fie adunate cu mâna si apoi transportate.

Radacinile arborilor ramase in pamânt se vor extrage manual sau mecanic. Mecanic, buturugile se extrag cu ajutorul buldozerului, prin impingere. Pentru radacinile mai mici se poate executa o singura forare, iar pentru cele mai groase se fac mai multe forari.

In scopul inlaturarii bolovanilor si pietrelor mai mari se foloseste buldozerul.

Daca pamântul este acoperit cu iarba de buna calitate, deasa, aceasta va fi pastrata.

Transportarea se executa cu ajutorul camionului.

II. PICHETAREA TERENULUI

Lucrarea se realizeaza prin marcarea locului cu ajutorul pichetilor (tarusilor).

Acestia se confectioneaza din lemn de esenta tare, având dimensiunile de 30-40 cm lungime si diametrul de 3-4 cm.

III. SAPAREA PAMÂNTULUI

- se realizeaza cu ajutorul excavatoarelor, precum si manual. Aceasta sapare are rol de afânare si de pregatire a terenului pentru viitoarele plantari care se vor face.

IV. TRANSPORTUL PAMÂNTULUI

- se va realiza manual cu ajutorul roabelor sau mecanic cu ajutorul tractoarelor, camioanelor. Pamântul folosit pentru copertarea terenului va fi unul fertil.

V. TRASAREA ALEILOR

- aleile vor avea un traseu geometric format din linii drepte sau curbe regulate. Intersectia a doua alei se face astfel încât curbele sa fie tangente una la alta, iar latimea in punctul de tangenta nu trebuie sa fie mai mare decât a celei mai late alei. Ele se pot intersecta sub orice unghi.
- aleile pentru accesul auto vor avea latimea de minim 4m, fiind executate din dale prefabricate de 6cm grosime – pavele autoblocante. Acestea vor avea o suprafata totala de 40,0mp si vor fi realizate intr-o singura nuanta de culoare.
- Aleile pietonale vor fi executate din pavele pe o suprafata de 45,0mp si vor fi realizate intr-o singura nuanta de culoare.
- pentru consolidarea marginilor aleilor se vor folosi borduri.

VI. AMPLASAREA BANCILOR SI A COSURILOR DE GUNOI

- pentru odihna se vor amplasa banci cu speteaza, iar pentru colectarea resturilor (hârtie, PET-uri, celofan, etc) vor fi amplasate cosuri de gunoi

VII. PLANTAREA VEGETATIEI

- vegetatia reprezinta unul din elementele cele mai importante din cadrul spatiilor verzi
- gazonul indeplineste rolul de covor verde, de fond principal pe care sunt dispuse celelalte elemente : arbori, arbusti, elemente ornamentale etc.
- plantarea plantelor cuprinde totalitatea operatiunilor prin care se realizeaza instalarea plantelor in locul pe care dorim sa-l amenajam, unde dorim sa avem vegetatie.
- inainte de plantare se efectueaza saparea gropii in pamânt. Gropile vor avea dimensiuni de 30/30/30 cm, iar pamântul care se scoate din groapa se aseaza pe marginea acesteia, se

indeparteaza pietrele, se aseaza pe fundul gropii un strat de pamânt afânat, umed, apoi se aseaza puietul in pozitie verticala, pamântul scos utilizându-se la fixarea puietului in sol.

- practic, la plantare se efectueaza urmatoarele operatiuni:
 - saparea gropii;
 - transportul puietului (din depozitul de puieti sau din mijlocul de transport) la locul de plantare (lângă groapa);
 - asezarea pe fundul gropii a unui strat de pamânt afânat, umed;
- asezarea puietului in groapa, in pozitie verticala;
- fixarea puietului, prin acoperirea radacinilor cu pamânt;
- având in vedere ca pe teren exista deja specii de arbori, cei noi care se vor planta astfel încât sa se incadreze in peisaj;
- Specii de arbori care se vor planta: tuia obisnuita(*Thuja occidentalis*);
Se va gazona toata suprafata ramasa libera dupa realizarea aleilor.

VIII. INTRETINEREA SI INGRIJIREA

- in majoritatea cazurilor, apa se asigura natural, din rezervele din sol, rezerve formate din apa din precipitatii sau apa freatica.
- substantele nutritive necesare dezvoltarii plantelor se asigura din sol, dar se pot administra suplimentar ingrasaminte chimice sau naturale, toamna sau primavara devreme.

Eliminarea concurentei ierburilor si altor arbusti

- se face prin efectuarea urmatoarelor lucrari de intretinere:
- prasilul si plivitul buruienilor, care se poate face manual, cu sapa

Intretinerea gazonului

- acesta se intretine prin udare si cosire, de câte ori este nevoie

Intretinerea plantelor

- acestea se toaleteaza vara sau iarna
- operatiunea de toaletare se realizeaza prin:
- taieri ale ramurilor
- tratarea ranilor

Intretinerea aleilor

- cu acoperamânt din dale
- cu acoperamânt din nisip

Descrierea lucrarilor de baza:

Lucrarile propuse pentru amenajarea sunt:

Etapa I - Degajarea si curatirea terenului, si anume:

- pamantul va fi curatat de pietre, obiecte de lemn, metal, buruieni, cioate, arbori uscati si alte resturi, care vor fi ulterior transportate, depozitate in spatii special amenajate.
- arborii existenti care sunt in stare buna se vor pastra.

Etapa II - Pichetarea terenului

- se deplaseaza masele de pamant si se marcheaza locul cu ajutorul pichetilor (tarusilor).
- se folosesc tarusi cu ajutorul carora se picheteaza linia de contur a sapaturii in plan si tarusi pe care se indica adancimea sapaturii sau inaltimea umplerii care trebuie sa fie executata.

Etapa III - Saparea pamantului vegetal:

- se va executa manual (cu tarnacopul, cazmaua, lopata) si mecanic (cu ajutorul excavatoarelor).

Etapa IV - Transportul pamantului

- transportul pamantului provenit din stratul vegetal se va transporta cu mijloace auto.
- Pamantul adus din gropi de imprumut care va fi folosit pentru amenajarea terenului va fi unul fertilizat.

Etapa V - Amenajare alei pietonale - Solutii tehnice pentru realizarea aleilor:

- aleile vor avea un traseu geometric format din linii drepte sau curbe regulate si trasee libere sinuoase.
- aleile propuse vor avea latimea cu tot cu bordura va fi de 2,70 m.
- aleile propuse sunt in zonele centrale si vor fi pavate cu pavele prefabricate , incastarea lor facandu-se pe pat de nisip si pietris.
- bordurile vor fi prefabricate si vor servi la consolidarea marginilor locurilor unde va fi gazonul.
- banci din lemn

↳ Etapa VI – Plantarea vegetatiei

- principalul element care da viata este vegetatia-gazonul;
- se vor planta arbusti, arbori, flori, gazon
- plantele ierboase vor fi delimitate prin borduri
- plantarea se realizeaza - cu puieti in cazul arborilor
 - cu seminte, bulbi in cazul florilor
- dupa plantare se vor administra ingrasaminte care au rolul de imbogatire a solului cu nutrienti.

Etapa VII – Lucrari de intretinere

- constau in prasilul si plivitul buruienilor in jurul puietilor, a florilor. Se va asigura udarea lor, iar arborii se vor toaleta si pamântul se va fertiliza periodic

2.3. **STRUCTURA DE REZISTENTA, SISTEM CONSTRUCTIV:**

Imprejmuirea se va realiza cu elevatii si stalpi din zidarie ornamentala cu inchideri, de asemenea, din zidarie ornamentala.

Fundatia stalpilor si a elevatiilor va fi din beton simplut C8/10, iar la partea superioara se va realiza o centura armata din beton C12/15.

2.4. **PROTECTIA MEDIULUI**

La realizarea lucrarilor nu se vor folosi tehnici si substante poluante. Deseurile rezultate vor fi evacuate pe baza unui contract cu una dintre societatile de salubritate.

Depozitarea temporara a deseurilor si a materialelor de constructii va fi astfel efectuata incat sa nu permita infestari ale solului.

Deseurile rezultate in urma activitatilor din aceste spatii se vor depozita in containere, separat pe tipuri.

Se vor respecta prevederile normelor de salubritate in vigoare

2.5. **ELEMENTE ORGANIZARE ŞANTIER**

Lucrarile de organizare de santier reprezinta totalitatea amenajarilor, a constructiilor, a instalatiilor, a obiectelor si a cheltuielilor necesare crearii conditiilor pentru folosirea eficienta a fondurilor fixe din dotarea unitatilor de constructii-montaj si pentru desfasurarea activitatii acestora în scopul realizării, în termen si de buna calitate, a productiei planificate. Dimensionarea lucrărilor de organizare prin proiectul de organizare de santier conduce la scurtarea perioadei de executie, la reducerea costului lucrărilor si la sporirea productivitatii muncii pe santier. Acest proiect de organizare a santierului are în vedere fondul de organizare de santier cuantificata procentual în devizul general.

Din fondurile de organizare de santier, unitatile de constructii-montaj au libertatea de a executa întreaga gama de lucrări de constructii si instrumente menite sa asigure desfasurarea în bune conditii, a lucrărilor de baza.

Lucrările de organizare de santier, precum si asigurarea si procurarea de materiale si echipamente, se va face de către antrepriza autorizata de constructii si instalatii, care va executa si lucrările la obiectivul principal de investitii.

In incinta existenta se vor amplasa o baraca in care se vor adăposti materialele de constructii si se vor asigura spatii de odihna si servire a mesei pentru personalul muncitor.

Se va avea in vedere asigurarea energiei electrice, precum si asigurarea apei pentru lucrări tehnologice , pana când se vor realiza lucrările de alimentare cu apa.

Executarea lucrărilor va fi condusa, in mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienta, care răspund direct de instruirea personalului care executa lucrarea precum si de calitatea lucrărilor executate.

Se va prevedea echiparea lucrătorilor cu incaltaminte corespunzătoare, salopete, casca de protectie, centura de siguranta, precum si cu dotările necesare santierului : tesla, clesti, chei fixe, fierăstrău, bomfaier, scripeti, frânghii, răngi etc.

Se interzice accesul in zona a personalului neinstruit.

Zona periculoasa din imediata apropiere a santierului se va marca cu panouri .

Pe timpul executiei se vor respecta toate normele de protectia muncii si P.S.I. valabile la ora actuala, specifice fiecărei categorii de lucrări.

Din activitatea desfasurata nu rezulta surse de poluare care sa conducă la afectarea factorilor de mediu înconjurător (aer, apa, sol), nefiind necesare masuri speciale de supraveghere si protejare a lor.

3. DATE SI INDICI CE CARACTERIZEAZA INVESTITIA:

- suprafata terenului pentru amenajare 1.375,0 mp din care:
 1. alei+pavaj+borduri 90,0 mp
 2. spatiu verde 1.285,0mp
- 3. refacerea imprejmuirii 130,0ml
 - inaltimea imprejmuirii h=1,35m
 - inaltimea stalpilor h=1,45m
 - doua porti auto cu lungimea de 5,50 m si 4,50m
 - inaltimea stalpilor h=1,65m
 - o poarta pietonala cu lungimea de 1,20m

4. CONCLUZII

Documentatia în faza PTh. s-a intocmit în baza CU nr. 17 din 30.03.202,3 emis de Primaria Comunei Dornesti și avizele solicitate.

Eventualele precizari si rezolvari impuse de situatii concrete din teren se vor face la fata locului cu ocazia acordarii asistentei tehnice pe santier.

În timpul executiei cat și în exploatare se vor respecta normele P.S.I. și N.T.S.M. în vigoare.

Se va acorda o atentie deosebita respectarii documentatiei și conditiilor de avizare.

Sef proiect,
Arh. Andriu Ion

Intocmit,
Arh. Andriu Ion

REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE TEREN

Sat Dornesti, comuna Dornesti, jud.Suceava

STRUCTURA CONSTRUCTIEI - MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

- Proiect: Refacere imprejmuire si amenajare teren.
- Amplasament: Sat Dornesti, comuna Dornesti, jud.Suceava
- Beneficiar: Comuna Dornesti
- Proiectant general: S.C. „ARTPROIECT” S.R.L., SUCEAVA
- Proiectant de specialitate: ING. TITI ANDREI
- Faza, Nr. și data pr.: PTh. nr. 31/ 2023

Caracteristicile principale ale amplasamentului:

- *conditii de fundare:* amplasamentul studiat are stabilitatea locala asigurata, nefiind supus inundatiilor sau viiturilor de apa din precipitatii;
- *adancimea de fundare,* respecta adancimea minima de inghet a zonei (100...105cm),
- *terenul poate prelua o presiune efectiva* $C-8/10$ $P_{conv.} = 170kPa$;
- *nivelul hidrostatic nu a fost interceptat in forajele executate;*
- *d.p.d.v. al sapaturii terenul este „teren mijlociu”* atat ca argila prafoasa, cat si ca sol vegetal (conform Ts/1981);
- *mediul construit* zona centrala –zona de institutii publice si servicii;
- *categoria de folosinta* teren curti-constructii;
- *zona seismica* conf. Norm. P100-1/2013 IMR–225 ani ($ag=0,20[g]$, $Tc=0,7sec.$)
- *zona eoliana* conf. CR-1-1-4-2012: IMR – 50 ani $Vv=38m/s$; $qb=0,6kPa$;
- *zona de zapada* conf. CR 1-1-3-2012: IMR – 50 ani $Sk=2,5 kN/mp$;
- *panta terenului* redusa;

Caracteristicile principale ale constructiei:

- *tipul constructiei* imprejmuire;
- *suprafata construita* a se vedea memoriul tehnic de arhitectura
- *suprafata desfasurata* a se vedea memoriul tehnic de arhitectura
- *categoria de importanta* conf. HG 767/97- este “D” – redusa
- *clasa de importanta* conf. P 100-1/2013 – a IV a – redusa

Structura constructiei:

Imprejmuirea se va realiza cu elevatii si stalpi din zidarie ornamentala cu inchideri, de asemenea, din zidarie ornamentala.

Fundatia va fi din beton simplu $C8/10$, iar la partea superioara se va realiza o centura armata din beton $C12/15$

La dimensionarea și alcătuirea structurii constructive au fost respectate prevederile următoarei legislații tehnice:

- Normativul CR 0-2012 bazele proiectarii structurilor in constructii
- SR EN 1991-1-1:2004 Eurocod 1 pentru actiuni in constructii
- Cod P 100-1 / 2013 pentru actiunea seismica
- Cod CR-1-1-4-2012 pentru actiunea vantului
- Cod CR-1-1-3-2012 pentru actiunea zapezii
- Normativ NP-112 / 2014 pentru proiectarea fundatiilor

Materiale:

- | | |
|----------------------|--|
| • Beton simplu clasa | C- 8/10 (B-150) beton simplu in fundatii; |
| • Beton armat clasa | C-12/15 (B-200) beton armat-centura in partea superioara a fundatiei |
| • Armături în beton | OB-37,Bst500C; |

Toate materialele prescrise pentru executarea construcției vor avea atestarea conformității cu specificațiile tehnice, determinate în laboratoare abilitate de încercări, iar firmele producătoare vor deține AGREMENTUL TEHNIC EUROPEAN conform hotărârii guvernului României nr. 622 / 21.04.2004. În cazul în care investitorul nu respectă această prevedere, proiectanții își declină orice răspundere referitoare la materializarea proiectului.

Proiectant de specialitate:

sp. structură:

ing. Titu Andrei

Vizat : Inspectoratul in Constructii Suceava
PROGRAM PENTRU URMARIREA CALITATII EXECUTIEI LUCRARILOR
SI STABILIREA FAZELOR DETERMINANTE LA OBIECTIVUL

„REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE CURTE CAMIN CULTURAL,
COMUNA DORNESTI, JUDETUL SUCEAVA”

Proiect nr.: 31/2023
Proiectant: S.C. ART PROIECT S.R.L. SUCEAVA
Beneficiar: COMUNA DORNESTI
Executant:

În conformitate cu LEGEA NR. 10 / 1995, H.G. NR. 272/1994, **NORMATIV C56/85** instructiuni, ordine, ordonante, hotarari emise de MLPAT Bucuresti si GUVERN precum si norme tehnice (stas-uri, normative, caiete de sarcini) în vigoare la data executiei, de comun acord, stabilesc prezentul program pentru controlul lucrarilor pe santier.

Nr. Crt.	Lucrarea ce se controleaza, verifica sau se receptioneaza calitativ si pentru care se întocmesc documente scrise	Documentul scris ce se încheie: PVFD – proces verbal de verificare în faza determinanta PVTL – proces verbal de trasare lucrari PVRC – proces verbal de receptie calitativa PVLA proces verbal lucrari ascunse PV – proces verbal LA – lucrari ce devin ascunse P.V.R.T.L. – proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor	Cine întocmeste: I-Inspectoratul în constructii B-Beneficiar E-Executant P-Proiectant CR - comisia de receptie Ad-repr.adm. publica locala	Programat Nr. Si data actului încheiat
0	1	2	3	4
	Predarea amplasamentului	PVTL	B + E + P	
	Receptia sapaturii pentru fundatii si pentru natura terenului de fundare - imprejmuire	PV FD	B+E+P	
	Receptia cofrajului si armaturii din fundatii - imprejmuire	PVLA	B + E + P	
	Receptia la terminarea lucrarilor	PVRTL	B+Ad+CR	
	Receptia finala a obiectivului	PVRF	B+Ad+CR	

BENEFICIAR,

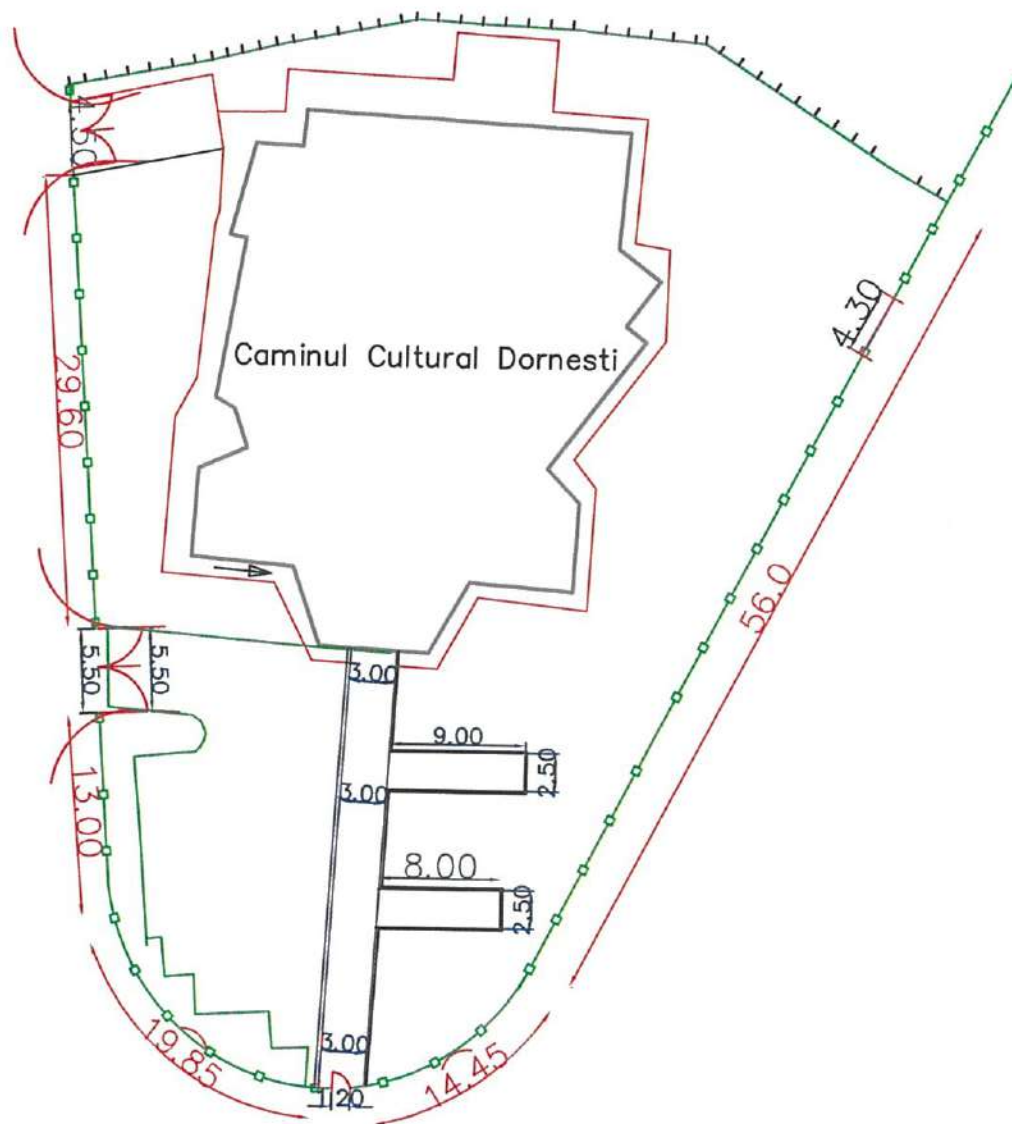
PROIECTANT
S.C. ART PROIECT S.R.L. SUCEAVA

EXECUTANT,



AMPLASAMENT

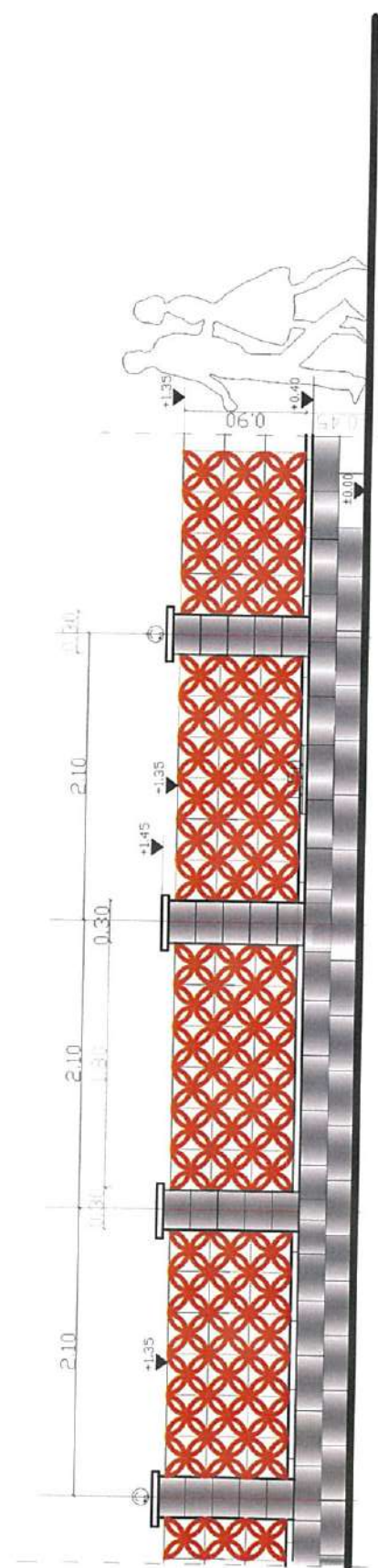
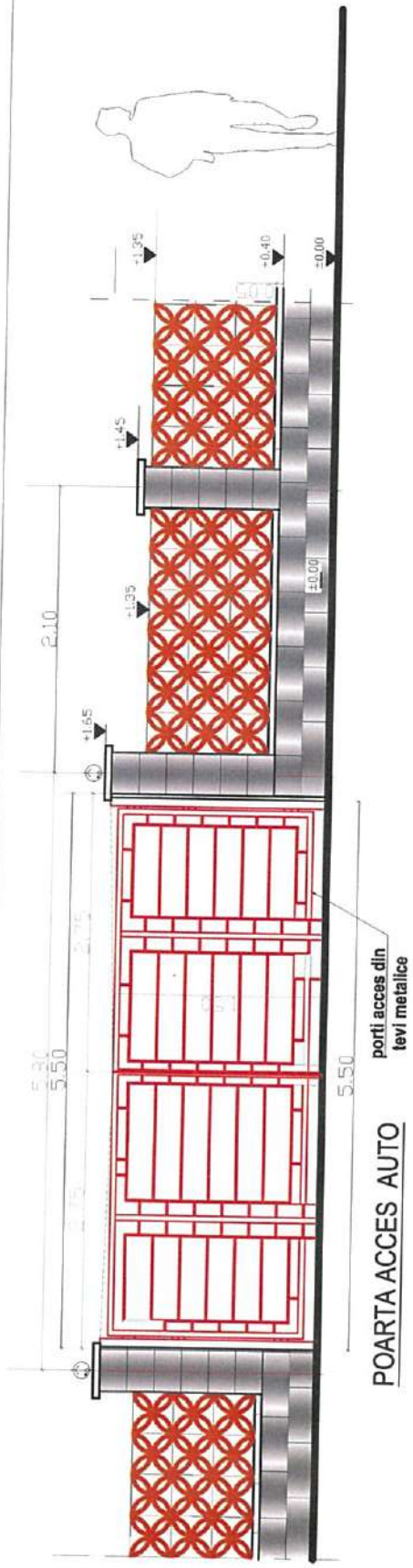
Verificator		BENEFICIAR:		PROIECT 31/2023
S.C. "ARTPROIECT" SRL SUCEAVA		COMUNA DORNESTI		
SEF PROIECT	ARH. ANDRIU I.	Titlul plansei:		Faza: PTh.
INTOCMIT	ARH. ANDRIU I.	REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE CURTE CAMIN CULTURAL comuna Dornesti, judetul Suceava		
		Titlul plansei:		Plansa A1
		PLAN INCADRARE IN ZONA		



Legenda

- constructie existenta
- trotuar existent
- imprejmuire existenta propusa spre refacere
- imprejmuire existenta ce se pastreaza

Verificator		BENEFICIAR:	COMUNA DORNESTI	PROIECT 31/2023
S.C. "ARTPROIECT" SRL SUCEAVA Nr. 17542450 Nume: EAVA		Titlul plansei: REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE CURTE CAMIN CULTURAL comuna Dornesti, judetul Suceava		Faza: P.Th.
SEF PROIECT	ARH. ANDRIU I.	Titlul plansei: PLAN IMPREJMUIRE		Plansa A4
PROIECTAT	ARH. ANDRIU I.			
DESECAT	ANDRIU M.			

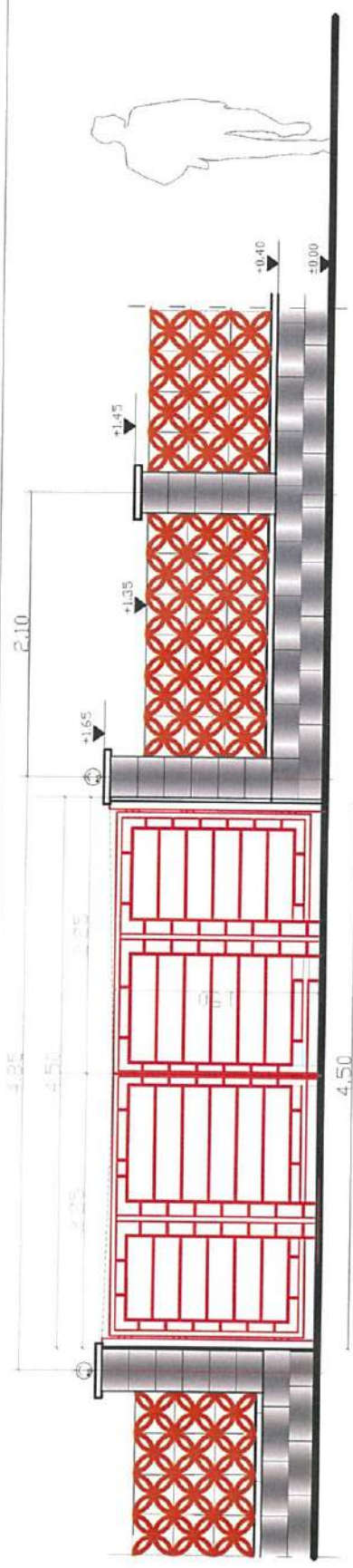


IMPREJMUIRE

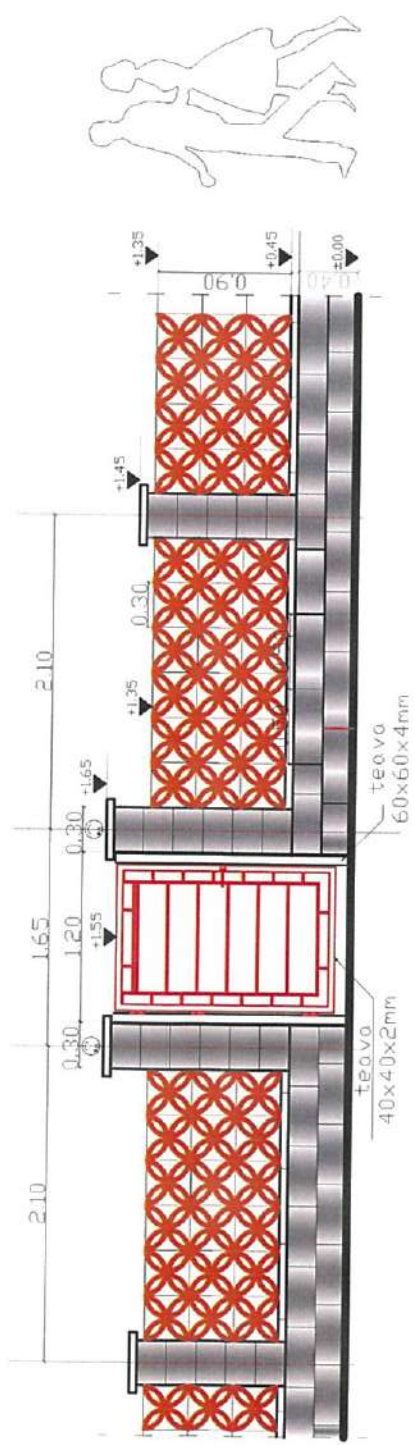
VERIFICATOR:	REFERAT VERIFICARE NR.	PROIECT NR. 31/2023
SEF PROIECT: ARH. ANDRIU I.	BENEFICIAR: COMUNA DORNESTI	FAZA: PTH.
PROIECTAT: ARH. ANDRIU I.	TITLU PROIECT: REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE CURTE CAMIN CULTURAL Comuna Dornesti, judetul Suceava	PLANSĂ: A5
DESENAT: ANDRIU M.	TITLU PLANSĂ: IMPREJMUIRE SI POARTA AUTO	
	DATA: 2023	

SOARA: [Signature]

ART. PROIECT. SRI SUCEAVA [Stamp]



POARTA ACCES AUTO



POARTA ACCES PIETONAL

VERIFICATOR :	REFERAT VERIFICARE NR.	PROIECT NR. 31/2023
S.C. ARTPROIECT SRL SUCEAVA	BENEFICIAR: COMUNA DORNESTI	
NUME : ARH. ANDRIU I. SUCEAVA	TITLU PROIECT: REFACERE IMPREJMUIRE SI AMENAJARE CURTE CAMIN CULTURAL Comuna Dornesti, judetul Suceava	FAZA: PTH.
SEF PROIECT: ARH. ANDRIU I.		
PROIECTAT: ARH. ANDRIU I.		
DESEINAT: ANDRIU M.		
DATA: 2023	TITLU PLANSĂ: POARTA AUTO SI POARTA PIETONALA	PLANSĂ: A6

Obiectivul: MODERNIZARE,RENOVARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL SAT DORNESTI,COMUNA DORNESTI,JUDETUL SUCEAVA
Obiectul: AMENAJARE CURTE

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

14 Iulie 2023

SECTIUNEA TEHNICA				
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea
1	TsE05XA	Nivelarea cu autogreder pana la 175cp a suprafatei terenului natural si a platformelor de terasament prin taierea damburilor si deplasarea in goluri a pamantului sapat teren cat 1	100mp	15
2	TsC02XD	Sapatura mecanica cu excavatorul pe penuri de 0,21 0,39 mc cu motor termic si comanda hidraulica in pamant (gropi de imprumut)	100mc	1.5
3	TRA01A05P	Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	284.4
4	TSD02A1	Imprastierea pamantului afanat provenit din teren categoria 1 sau 2,executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP,in straturi cu grosimea de: 15-20 cm	100 mc	1.5
5	TSH09A1	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30 %	100 mp	15
6	TSH12B1	Udarea suprafetelor cu furtunul de la cisterna	100 mp	15
7	IFB09B2	Strat drenant din: nisip, balast, pietris, piatra sparta, avand grosimea dupa compactare de : 10 cm din balast	mp	90
8	IFB09B1	Strat drenant din: nisip, balast, pietris, piatra sparta, avand grosimea dupa compactare de : 10 cm din nisip	mp	90

9	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avand functia de rezidenta filtranta, izolatoare, antigeliva si anticapilara, cu aternere mecanica;	mc	9
10	DD02B1	Pavaj executat cu pavele normale calitatea 1 pe un substrat de mortar de ciment	mp	90
11	DE11A1	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10 x 15 cm, pentru incadrarea spatiilor verzi, trotuare, alei etc., asezate pe o fundatie din: beton 10 x 20 cm	m	70
12	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	tona	106

SC ARTPROIECT SRL

	Plantare arbusti		
1	Thuya occidentalis - tuia	buc	35

Obiectivul: MODERNIZARE,RENOVARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL SAT DORNESTI,COMUNA DORNESTI,JUDETUL SUCEAVA
 Obiectul: REFACERE IMPREJMUIRE

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

14 Iulie 2023

SECTIUNEA TEHNICA				
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea
1	RCSB28F%	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	mc	30 :
2	RPCT45A1	Desfacerea imprejmuirilor metalice cu recuperarea materialelor	kg	750
3	TRA01A05	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	tona	60
4	CA02D1	Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) in fundatii continue, radiere si pereți cu grosime peste 30 cm;	mc	40
5	CA02D1	Turnarea betonului armat in elementele constructiilor, exclusiv cele executate in cofraje glisante marca ...1) in fundatii continue, radiere si pereți cu grosime peste 30 cm;	mc	13
6	CB01A1	Cofraje pentru beton in cuzineteți, fundatii pahar și fundatii de utilaje simple cu forme regulate din panouri re folosibile cu astereala din scinduri de rasinoase, cu astereala din scânduri de rasinoase	mp	260
7	CC02C1	Montarea armaturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul până la 18 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi și până la 10 mm inclusiv, în plăci (inclusiv scări și podește) cu distanțier din plastic	kg	300

8	CC02C1	Montarea armăturilor din oțel-beton în elemente de construcții, exclusiv cele din construcțiile executate în cofraje glisante la construcții executate la o înălțime până la 35 m inclusiv, din bare fasonate având diametrul până la 18 mm inclusiv, în grinzi și stâlpi și până la 10 mm inclusiv, în plăci (inclusiv scări și podește) cu distanțier din plastic	kg	800
9	CD09XA	Zidarie din boltari ornamentali panouri gard+stalpi	metru cub	60
10	CC02XB	Armături monolitizare boltari	kg	750
11	CP25A1	Turnarea betonului în monolitizări	mc	14
12	CG07B1(asim)	Plinte din zidarie ornamentala	m	120 :
13	NL	PROCURARE +MONTARE CAPACE STALPI	BUC	65
14	RPCP04B#	Porti metalice: confectionare porti metalice din schelet de otel ornamental	kg	270
15	RPCP04B#	Porti metalice: confectionare porti metalice din schelet de otel ornamental	kg	230
16	RPCP04B#	Porti metalice: confectionare porti metalice din schelet de otel ornamental	kg	80

17	CL21A1	Confecții metalice diverse înglobate total sau parțial în beton din profile laminate, tabla, tabla striata, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri	kg	150 :
18	TRA02A05	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 5 km.	tona	180

SC ARTPROIECT SRL

Caracteristici tehnice echipamente

	<i>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</i>	UM	Cantitate	Caracteristici tehnice
A	Porti auto	buc	2	Porti auto dim. aprox. (cm) 550 lungime x 150 inaltime dim. aprox. (cm) 450 lungime x 150 inaltime
B	Poarta pietonala	buc	1	Poarta pietonala dim. aprox. (cm) 120 lungime x 150 inaltime
C	Mobilier urban			
1	cosuri de gunoi cu metal si lemn	buc	3	Cos gunoi din metal tratant anticoroziv, placat cu rigle din lemn, baltuite si vopsite cu lac pe baza de apa pentru a rezista la intemperii; cuva detasabila si basculabila; volum aprox. 40 l
2	banci cu metal si lemn	buc	12	Banca cu spatar si manere; picioare din metal turnat; vopsita pentru a asigura protectie si rezistenta ridicata; elementele din lemn tratate impotriva umiditatii, insectelor, ciupercilor si razelor UV